



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JAUNYSTĖS G., VIJOLIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 373.41 M² PLOTU, 2 AUKŠTAI

155 000 € (415.09 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
373.41 m²	2	8

Kaina:	155 000 € (415.09 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1991
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas įrengtas gyvenamas namas Jaunystės g. (Vijoliai). Puikiai tinka gyvenimui ir nuomai.

BENDRA INFORMACIJA APIE NAMĄ:

- Namų baigtumas 100%;
- Namų bendras plotas – 373,41 m², gyvenamas plotas 119,89 m²; rūsių plotas 135,60 m²;
- Statybos metai – 1991 m;
- Sklypo plotas – 10,48 arų;
- Komunikacijos: miesto vanduo ir nuotekos, dujos, elektra, šuliny.
- Lauko sienos – plytų mūras;
- Stogas – naujai pakeistas, beasbestis šiferis;
- Langai – plastikiniai; išorės ir vidaus durys- natūralaus medžio;
- Šildymo tipas – dujinis;
- Kambariuose išvedžioti špyžiniai radiatoriai;
- Grindys- natūralaus medžio parketas;
- Sienos – dažytos, tapetuotos;

VIDAUS IŠPLANAVIMAS:

- gyvenamame aukšte 4 kambariai– erdvi svetainė, trys miegamieji, virtuvė, vonios kambarys ir wc;
- antrame aukšte keturi kambariai;

PUSRŪSIS:

- Pirtis, priešpirtis, dušas, wc;
- Katilinė;
- Garažas automobiliui; mediniai garažo vartai;
- Pagalbinės patalpos;

LAUKO ĮRENGIMAS IR GERBŪVIS:

- Kiemas betonuotas;
- Sklypas aptvertas tvorta;
- Ūkinis pastatas;
- Gatvė asfaltuota ir apšviesta.

DĖL NAMO APŽIŪROS AR DAUGIAU INFO, PRAŠAU SKAMBINTI TEL +37063827509

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH505752

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 638 27 509

Susisiekti el.paštu: renata.soltaniene@ober-haus.lt







**AŠ GALIU
BŪTI JŪSŲ
ASMENINE BROKERE!**

- Norite pasikonsultuoti NT klausimais?
- Norite skubiai parduoti ar išnuomoti savo būstą?
- Norite įsigyti gyvenamąjį būstą Šiauliuose?

Renata Soltanienė
Gyvenamojo NT ekspertė

+370 638 27 509
renata.soltanienė@ober-haus.lt
P. Višinskio g. 37, 76351 Šiauliai

OBER HAUS
NEKILNAMASIS TURAS