

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS JAUNYSTŲS, PATAMULŠĖLIO K.,
KAUNO R. SAV., 116.33 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

45 000 € (386.83 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
116.33 m	1	4

Kaina:	45 000 € (386.83 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Kitas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SKLYPAS PATAMULŠĖLYJE SU B KLASĖS GYVENAMOJO NAMO PROJEKTU IR LEIDIMU STATYBOMS.

Sklypo vieta yra subsidijų zonoje. Galima valstybės parama pirmajam būstui, suteikiama visa reikalinga informacija dėl subsidijos.

Rami vieta. Į sklypą atvesta elektra, vandens gręžinys bendras su kaimynu. Aplink draugiški kaimynai ir vietinė bendruomenė. Puikus susisiektis su Kauno miestu.

BENDRA INFORMACIJA:

- * Sklypas: 15,07 a.
- * Bendras namo plotas: 116,33 kv. m
- * Kambarių skaičius: 4
- * Aukštų skaičius: 1
- * Pastato tipas: mūrinis,

- * Vanduo: gręžinys.
- * Stogas: šlaitinis
- * Energinio naudingumo klasė: B

PRIVALUMAI:

- Šalia Kauno,
- Šalia Dubravos rekreacinė zona,
- Saugi kaimynystė,
- Sutvarkyti dokumentai statyboms

SKLYPO KOORDINATĖS:

54.811028, 24.007361

Modernus klasikinių formų ir tūrio vieno buto gyvenamojo namo projektas. Namą suprojektuotas vieno aukšto, šlaitiniu stogu, šalia atskira stoginė 2 automobiliams, stoginėje - didelė sandėlio patalpa. Namų pirmame aukšte numatyta erdvi bendra virtuvės-svetainės zona, 3 miegamieji (vienas su rūbina), pagalbinės patalpos: holas, tambūras, 2 san.mazgai, katilinė. Namų statybai sienos projektuojamos mūro blokelių. Pastato fasado apdaila - tinkuotas dažytas, kombinuotas su natūralaus medžio apdaila. Namų apšiltinimas - polistireninio putplasčio. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065047799

Susisiekti el.paštu: audrone.kirdiene@capital.lt





