



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS JOKŪBAVO K.,  
KRETINGOS R. SAV., 85 M2 PLOTO, 2  
AUKŠTAI****135 000 €** (1 588.24 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>85.00 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>

Kaina:	<b>135 000 € (1 588.24 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Namo tipas	Kita
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Gražioje vietoje ant Minijos kranto Kretingos raj. šalia

Jokūbavo, S/B "Rasa" parduodami 2 namai už 1 namo kainą (pliažas už 100 metrų).

Žemės sklypas – 6 arai. Sklype 2 namai, ūkinis pastatas, 2

šiltnamiai, vaismedžiai, vaiskrūmiai, daržos. Sklype įrengti

betoninių trinkelio takeliai, valymo įrenginiai, gręžinys.

Sklypas aptvertas ažūrine vielos tinklo tvora. Gyvenamieji namai

mūriniai, apšiltinti 20 cm polistirolo ir šildomi žiemą, todėl

galima gyventi nuolat. Patogus susisiekimas automobiliu su

Klaipėda, Kretinga, Gargždais ir Palanga: 20 min. iki Klaipėdos,

10 min. iki Kretingos, 15 min. iki Gargždų ir 25 min. iki

Palangos.

Galimas pirkimas su lengvatinė paskola jaunai šeimai. Taip pat

galimas keitimas į butą.

1 namas:

Paskirtis – gyvenamoji (vieno buto)

Baigtumas – 100 %

Bendras plotas – 85,30 m<sup>2</sup>

Kambarių sk. – 3 kambariai + atskira virtuvė + 2 san.mazgai +  
rūsys.

Šildymas – kietu kuru + oras-oras.

Pilnai rekonstruotas 2022 m., su baldais bei buitine technika.

2 namas:

Paskirtis – sodo namas.

Baigtumas – 98 % (faktiškai pilnai įrengtas)

Bendras plotas – 53,78 m<sup>2</sup>

Kambarių sk. – 2 miegamieji + svetainė su virtuve + 2 san.mazgai.

Šildymas – grindinis infraraudonųjų spindulių šildymo sistema

(galimas nuotolinis valdymas)

Pilnai pastatytas ir įrengtas 2021 m., su baldais bei buitine  
technika.

Ūkinis pastatas:

Paskirtis – pagalbinio ūkio

Baigtumas – 100 %

Bendras plotas – 24 m<sup>2</sup>

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com

