

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JOKULIŲ G., VĖŽAIČIŲ MSTL.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 182 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

128 000 € (703.30 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
182.00 m	2	8

Kaina:	128 000 € (703.30 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Namo tipas	2 Kita
Šildymas	Kietu kuru
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas namas Vėžaičių m.

Namas 182,13 m², ūkinis pastatas 127 m², sklypas 15,6 arų.

Vėžaičiai – miestelis Klaipėdos rajono savivaldybėje, 5 km į

rytus nuo Gargždų, šalia automagistralės A1

Vilnius–Kaunas–Klaipėda.

Veikia Vėžaičių pagrindinė mokykla, biblioteka, paštas, kultūros

namai, ambulatorija, 5 parduotuvės.

Miestelyje yra Vėžaičių dvaro sodyba ir parkas. Dvaras 300 metų

priklausė grafams Volmeriams. Per šį laikotarpį Vėžaičių dvarą

valdė keturios Volmerių kartos, kurios paliko ryškų kultūrinį

pėdsaką Vėžaičių istorijoje. Parkas mišraus suplanavimo,

suformuotas vakarinėje gyvenvietės dalyje, prie Skinijos upelio.

Buvusio dvaro pastatų ansamblis išsidėstęs kairiajame upelio

šlaite.

[domi detalė - Leonardo Volmerio nurodymu vesti galėjo tik

30-mečiai vyrai. Vėlesniais laikais, Edvardas Volmeris buvo

nustatęs, kad norintys vesti dvaro bernai turi sumokėti 15

sidabrinių rublių į dvaro kasą, arba jam pristatyti trijų

ūkininkų garantinį raštą, jog pajėgs išlaikyti žmoną ir vaikus.

Parduodamas 182,13 m² ploto namas su 127 m² ploto ūkiniu pastatu

bei 15.6 arų žemės sklypu.

Namo plotas: 182,13 m²

Gyvenamasis plotas: 128,57 m²

Statybos metai: 1972 m.

Rekonstravimo metai: 2023 m.

Aukštų sk.: 2

Kambarių sk.: 8

Pastato tipas: mūrinis

Šildymas: individuali centrinio šildymo kietu kuru sistema

Vanduo: miesto vandentiekis

Nuotekos: miesto nuotekos

Elektra: trifazis

Ūkinis pastatas:

mūrinis garažas 62 m²;

karkasinė daržinė 34 m²;

karkasinė malkinė 31 m².

Sklypo plotas: 15,6 arų.

Sudėti plastikiniai langai. Kamine įstatytas įdėklas. 2023 m.

pakeista namo stogo danga į beasbestį šiferį.

Kieme yra šulinys. Ūkiniame pastate - 2 garažai (viename yra

duobė), dirbtuvės, malkinės ir kiti statiniai.

Asfaltuotas privažiavimas. Teritorija aptverta tvora, kiemas

grįstas akmenimis, sutvarkyta teritorija, šiltnamiai.

Pirmas aukštas: virtuvė sujungta su valgomuoju kambariu ir

įrengta krosnelė-židinys, darbo kambarys ir miegamasis, erdvus

vonios kambarys, koridorius ir katilinė.

Antras aukštas: virtuvė, valgomasis, svetainė, miegamasis, erdvi

patalpa - kambarys, vonios kambarys ir maža patalpa, kurioje yra

nebaigta įrengti pirtis.

Name gali gyventi dvi šeimos, įrengti du atskiri įėjimai į pirmą

ir antrą aukštą.

Taip pat tinka nuomai dviem šeimoms.

Autobusų stotelės:

~160 m Mokinių;

~930 m Vėžaičiai.

Mokymosi įstaigos:

~660 m Klaipėdos r. Vėžaičių pagrindinė mokykla;

~440 m Klaipėdos r. Vėžaičių lopšelis-darželis.

Parduotuvės:

~290 m "Dvaro vartai";

~500 m Gėrimų parduotuvė;

~800 m Aibė (Tuopa);

~850 m Mėsos parduotuvė (Ūkininko Baginsko);

~900 m Grūstė;

~1 km Aibė.

Kitos įstaigos:

~800 m Senjorų globos namai "Senjorų dvaras";

~850 m Biblioteka (Kultūros centras);

~900 m Ambulatorija.

UAB Pamario NT brokeris Kęstutis

Objekto apžiūra ir konsultacija yra nemokama.

Pirkimo atveju mokamas sutartas mokestis už suteiktas paslaugas.

Skambinkite ir suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl
apžiūros.

Bendradarbiaujame su visais bankais ir kredito unijomis, turto
vertintojais.

Palankios paskolų sąlygos uždirbantiems ne Eurais.

Juridiškai teisingai paruošiamo nekilnojamojo turto pirkimo -
pardavimo dokumentus.

Nuotraukos yra UAB Pamario-NT nuosavybė, kopijuoti draudžiama.

Daugiau pasiūlymų rasite: <http://www.pamario-nt.lt>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064801449

Susisiekti el.paštu: kestutis@pamario-nt.lt

