



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JONO BASANAVIČIAUS G., ANYKŠČIŲ M., ANYKŠČIŲ R. SAV., 68.65 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI

62 000 € (903.13 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
68.65 m²	2	3

Kaina:	62 000 € (903.13 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1989
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vonia, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

Parduodama namo dalis J. Basanavičiaus g. 11, Anykščiuose.

3 kambarių nestandartinio planavimo butui priklauso garažas, atskira 1,35 aro žemės sklypo dalis šiltnamiui/daržui/poilsio zonai.

1989 m. statybos mūriniame 4-ių butų name esančio buto plotas – 68,65 kv. m. Antras aukštas (iš dviejų). Langai pakeisti plastikiniai. WC ir vonios kambarys atskirai. Yra galimybė butą perplanuoti, padidinti jo erdves, taip sukuriant šiuolaikišką interjerą. Autonominis šildymas – butas apšildomas kietu kuru iš rūsyje esančios katilinės (kieto kuro katilas, rūgščiai atsparus nerūdijančio plieno katilo įdėklas su valymo angomis). Yra galimybė įsirengti alternatyvų šilumos siurblių/oro kondicionierių oras-oras. Vanduo šildomas elektriniu arba katilinės boileriais. Yra balkonas. Prižiūrima laiptinė, ramūs ir tvarkingi kaimynai. Bendra palėpė. Rami vieta, akligatvis prie pat pušyno.

Butui priklauso pusė rūsio ir garažo patalpų po namu (dalinasi su vieno buto savininku).

Namas pastatytas erdviame 8,2 aro sklype (butui priklauso 2,05 a.), namo aplinką prižiūri patys butų savininkai. Prie namo auga pušynas, netoliese vandens telkinys.

Tai rami vieta nuolatiniam gyvenimui ar poilsiui, pušyno apsuptyje, patogus susisiekimasis su miesto centru ir kitais mikrorajonais.

SUDOMINO? SUSITARKIME DĖL BUTO APŽIŪROS TEL. 8 681 13686 ARBA ELPAŠTU: INGALIALIENE@CAPITALLT
PIRKĖJAMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA.

PRIVALUMAI:

- Mūrinis dviejų aukštų namas
- Butas antrame aukšte
- Patogus išplanavimas, tačiau jį galima perplanuoti ir įsirengti pagal Jūsų skonį ir poreikius
- Garažas, sandėliukas
- Autonominis šildymas (kietu kuru), nebrangus išlaikymas
- Nėra "cirkuliacinės šilumos" mokesčio
- Butui priklauso sklypo dalis (poilsiui, daržui, sodui)

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Jono Basanavičiaus g.11, Anykščiai;
- Bendras buto plotas: 68,65 kv.m.
- Sandėliukas namo rūsyje 11,79 kv.m.
- Aukštas: 2 iš 2;
- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1989 m.;

INFORMACIJA APIE BUTO ĮRENGIMĄ:

- Buto būklė: reikalingas dalinis remontas
- Plastikiniai langai;
- Durys – medinės;
- Grindys – kartonas, vonios kambaryje, wc – plytelės;
- Sienos – tapetai, vonios kambaryje, wc – plytelės,

NAMAS IR APLINKA:

- Namai – mūrinis
- Tvarkingas kiemas, sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka
- Ramūs kaimynai
- Patogus susisiekimasis su visais miesto rajonais

Tai puiki vieta tiek pastoviam gyvenimui, tiek ir poilsiui.

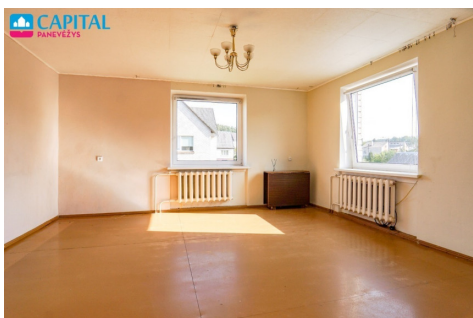
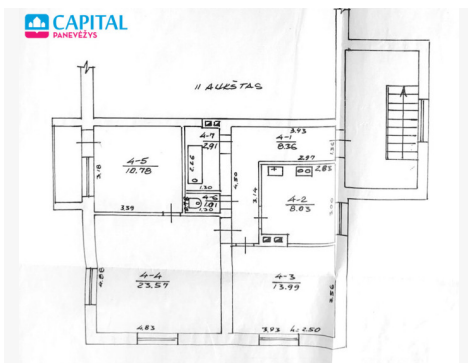
Tik apžiūrėję gyvai, galėsite įvertinti parduodamo buto privalumus.

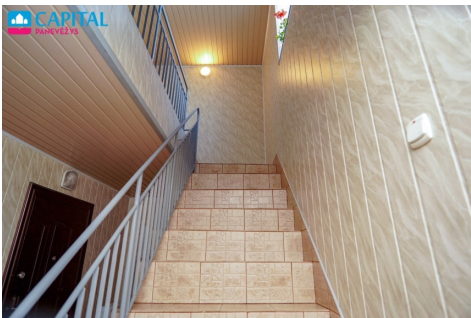
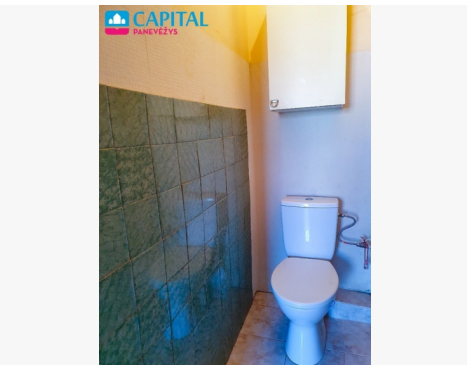
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068113686

Susisiekti el.paštu: inga.lialiene@capitalrealty.com







CAPITAL
PANEVŽYS

Inga Lialienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

8 681 13686