

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS JONO VAILOKAIŲIO G.,
PAVILNYS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 117
M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

219 000 € (1 871.79 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

117.00 m

Aukštas

2

Kambariai

4

Kaina:

219 000 € (1 871.79 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Įrengimo lygis

² Dalinė apdaila

Namo tipas

Namas

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Greta Pavilnių regioninio parko, naujai besivystančiame kvartale parduodamas racionalaus išplanavimo sublokuotas namas !

PRIVALUMAI:

- A++ energetinio naudingumo klasės namai – šilti ir jaukūs, o išlaikymas ekonomiškas;
- Patogus susisiekimas, tik 15 min iki Vilniaus Katedros;
- Racionalus išplanavimas;
- Pilnai sutvarkytas gerbūvis;
- Dideli vitrininiai langai svetainėje;
- Greta Pavilnių regioninis parkas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų plotas: 121 kv.m.
- Sklypo plotas: 3,06 a.;

- Įrengimas: dalinė apdaila;
- Kambarių skaičius: 4 kambariai;
- Aukštų skaičius: 2

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- Energetinė klasė: A++;
- Pamatai: juostiniai, apšiltinti 20 cm neoporo;
- Išorės sienos: 25 cm dujų silikatų blokeliai, apšiltintos 20 cm neoporu;
- Vidinės pertvaros: tinkuotos, dvigubo gipso;
- Stogas: Skarda "Classic", apšiltinta 50 cm eko vata;
- Grindys: išvedžiotas grindinis šildymas;
- Išorės apdaila: dekoratyvinis tinkas;
- Langai: langai 7 kamerų, atitinkantys A++ klasės reikalavimus;
- Lauko durys: PVC apšiltintos;
- Gerbūvis: įrengta terasa, sudėtos trinkelės, išlygintas reljefas, pasėta vėja.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: projekte numatyta oras – vanduo šildymo sistema. Šilumos siurblys nemontuojamas;
- Kanalizacija: individualūs vandens valymo įrenginiai „Švaistė“;
- Vandentiekis: gręžinys;
- Elektra: 11 kw. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066516777

Susisiekti el.paštu: martynas.narkauskas@capitalrealty.com





