

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS JONUČIŲ K., KAUNO R. SAV.,
105.88 M² PLOTO 6 KAMBARIAI**

160 000 € (1 511.14 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
105.88 m	1	6

Kaina:	160 000 € (1 511.14 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apžaila
Namo tipas	Sublokuotas
Šildymas	Aeroterminis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Geras privažiavimas, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJAI STATOMAS SUBLOKUOTAS DVIBUTIS NAMAS JONUČIŲ KAIME A++ KLASĖS!

JAU PRADĖTOS STATYBOS!

NAMAI. Abu namai bus po 105,88 kv.m. Namuose suprojektuota didelė erdvi bendra virtuvės ir svetainės su valgomuoju zona, vienas didesnis miegamasis kambarys su didele spinta ir du mažesni miegamieji. Taip pat suprojektuota vonia ir tualetas vienoje patalpoje, bei dar vienas atskiras tualetas kuriame esant poreikiui galima įrengti ir dušą. Taip pat namo kampuose suprojektuotos terasos kurios viena nuo kitos gana toli, todėl terasoje

bus pakankamai privatumo. Namai sujungti per sandėliukus kurie taip pat mūriniai po 10,6 kv.m. Namas bus mūrinis, sudėti plastikiniai langai, į terasą vitrininis langas. Iš lauko fasadas bus šiltintas polisterolu ir dengtas struktūra, bei dekoruota klinkerio plytomis. Namo stogas šlaitinis. Namo viduje bus pilnai iki taškų išvedžiota elektros instaliacija, iki taškų atvestos vandens ir kanalizacijos komunikacijos. Vidinės sienos mūrytos iš blokelių ir tinkuotos. Name bus pilnai išvedžiotas grindinis šildymas, grindys betonuotos. Statomas namas bus A++ energetinės klasės. Name bus įvestos visos miesto komunikacijos.

SKLYPAS. Parduodamo dvibučio namo bendras sklypo plotas 8,73. Sklypas bus dalinamas į dvi vienodas dalis ir kiekvienam iš būtų priklausys apie 4,36 aro. Visa sklypo teritorija bus užtvirtinta segmentine tvora, išlygintos žemės.

VIETA. Parduodami sublokuoti namai yra labai patogioje visai šalia miesto esančioje vietoje Jonučių k. Iki sklypo asfaltuotas privažiavimas, patogus išvažiavimas į vakarinį aplinkelį. Iki Kauno miesto centro 8 kilometrai. Aplink naujos statybos namai.

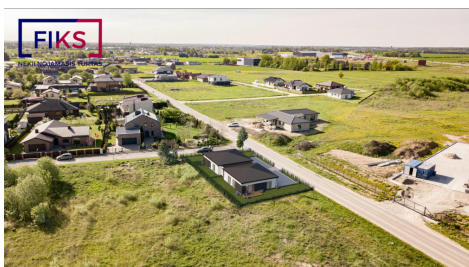
Daugiau informacijos apie projektą telefonu!

Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai - pasiruošę jums padėti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 607 07730

Susisiekti el.paštu: justinas@fiks.lt





NEKILNOJAMASIS TURITAS

JUSTINAS POTELIŪNAS
NT ekspertas

+370 607 07730

justinas@fiks.lt
www.fiks.lt
Vytauto pr. 93, Kaunas