

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JONUŠŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 230 M² PLOTU, 2 AUKŠTAI

320 000 € (1 391.30 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
230.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina: **320 000 € (1 391.30 €/m²)**
Statusas: Aktyvus
Namo tipas: Kita
Pardavimas ar nuoma: ² Pardavimas

Papildoma informacija

Klaipėdos r. Jonušių k. parduodamas namas naujos statybos. Puikiai

įrengtas namas, 230 kv, 2 aukštų, 4 kambariai, virtuvė, 2 san

mazgai, dujinis šildymas, vietinis vanduo, kanalizacija, židinyš,

kondicioneriai, garažas, sutvarkyta ir aptverta teritorija.

APIE SKLYPĄ:

- sklypo plotas 26,8 a;

- tvenkinių plotas 2,6 a;

- kiemo fontanas;

- skaldytų akmenų trinkelės;

- tvora metalinė kalvių darbo;

- tvoros stulpai tašyto akmens (kas 3 m);

- automatiniai kiemo vartai.

APIE NAMĄ:

- pamatai - gręžtiniai (apšiltinti iš lauko ir vidaus po 10 cm,

grindys - 25 cm);

- sienos - blokeliai "Velox";

- perdanga - lietas gelžbetonis;

- stogas - apšiltinimas 25 cm; dengtas skarda;

- garažas (36 kv.m) su automatiškai pakeliamais vartais;

- 2 terasos - 16 kv.m (po stogu) ir 12 kv.m;

- balkonas 27 kv.m į rytų pusę;

- šildymas - dujinis (suskystintų dujų talpa).

APIE KOMUNIKACIJAS:

- vandentiekis - gyvenvietės gręžinys;

- geriamo vandens šulinys (12 m gylio) kieme;

- kanalizacija - gyvenvietės valymo įrenginiai;

- internetas - "Telia" šviesolaidis;

- elektra - trifazis 15 kW įvadas.

APIE NAMO VIDŲ:

- grindys - medinės (trislukšnis parketas);

- durys - medinės (gamintos pagal užsakymą);

- langai - mediniai su stiklo paketais ("Varkojis ir ko");

- sienos - tinkuotos/dažytos;

- lubų aukštis svetainėje ir virtuvėje 3,10 m;

- sauna mažai naudota, priepirtyje įrengtas baras;

- šildymo/vėdinimo/drėkinimo sistema ortakiais grindyse;

- visi baldai ir buitinė technika kokybiški ir iki šiol labai

geros būklės.

APIE VIETĄ:

- naujai suformuotas 28 namų kvartalas;

- galinis sklypas akligatvyje;

- sklypo gale teka upelis;

- iki Dauparų parduotuvės 3,5 km (nebūtina važiuoti į

automagistralę);

- iki degalinės 500 m;

- nuo Klaipėdos centro 8 km (grįžti namo);

- iki PC ("Ermitažas", "Promo", "Banginis") - 13-14 minučių

automobiliu;

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com



