



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JUKŠĖNŲ G., KŪLIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 166.96 M² PLOTO 5 KAMBARIAI

489 000 € (2 928.85 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
166.96 m²	1	5

Kaina: 489 000 € (2 928.85 €/m²)
Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2022

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Namas

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Geras privažiavimas, Lauko terasa, Signalizacija, Pirtis, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Aptverta teritorija, Vietinis vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

Papildoma informacija

Su vaizdu į tvenkinį ir mišką paruođamas gyvenamas namas tik pusvalandžio atstumu nuo Vilniaus miesto. Pavargote nuo pravažiuojančio rytinio troleibuso garso ir svajojate atsibusti nuo gervių klegesio? Norėtumėte pusryčiauti terasoje kasryt stebėdami beisikeičiančias miško spalvas ir raibuliuojantį vandenį? Tai pasiūlymas Jums, kurį verta apsvarstyti, o dar geriau pamatyti gyvai.

Parduodamas gyvenamas namas su sklypu ant Kulių ežero kranto. Namas statytas sau, tad netaupyta statybų metu nei statybinėms medžiagoms nei inžinerijos sprendimams. Vien ko verta keraminė stogo danga, kalviška tvora, rekuperacija, apsodintas ir sutvarkytas gerbūvis. Pasodintas sodas, iškastas nuosavas prūdas sutvarkyta maudymosi vieta. Namas orientuotas taip, kad iš visų kambarių matytųsi nuostabi gamta: miškas ir tvenkinys. Namas moderniai ir ergonomiškai suplanuotas ir sąlyginai neidideliame plote, per vieną aukštą išdėtyta erdvi svetainė (46 kv.m.), net 4 miegamieji, 2 san.mazgai ir TURKIŠKA (!) garinė pirtis. Garažas, pagalbinės patalpos, orientuotos į namo pusę, kur vaizdai ne tokie įspūdingi.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Adresas – Vilniaus raj. Kulių k.

Sklypas – 26,28 kv.m.

Gyvenamasis namas – 166,96 kv. M

Statybos metai 2021–2022

GYVENAMASISI NAMAS:

Svetainė–virtuvė – 46,03 kv. m.

Miegamieji – 18.79 kv.m.; 15.02 kv.m.; 11.02 kv.m.; 10.99 kv.m.

2 san mazgai su erdviomis dušo kabinomis

Turkiška pirtis

Garažas – 26,31 kv. M.

Terasa

Pagalbinė patalpa – katilinė.

Daugiau informacijos – apžiūrų metu, nes tai vieta ir namas, kurį geriau pamatyti nei apie jį skaityti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 11753

Susisiekti el.paštu: ieva@ntbrokere.eu





