



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS K. POPELIUČKOS G., ROMAINIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 95.00 M² PLOTO 5 KAMBARIAI

318 000 € (3 347.37 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
95.00 m²	1	5

Kaina:	318 000 € (3 347.37 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2019
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Signalizacija, Aptverta teritorija, Kraštinis sklypas, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

PARDUODAMAS MODERNUS VIENO AUKŠTO INDIVIDUALUS NAMAS KAUNE, ROMAINIUOSE

Kaina – 318 000 €

Parduodamas kokybiškai įrengtas 95 kv. m individualus vieno aukšto namas Kaune, Romainiuose, K. Popeliučkos gatvės gale. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems modernaus, ekonomiško ir jaukaus būsto ramioje aplinkoje, tačiau vos kelios minutės nuo visų miesto patogumų.

Namas pastatytas ir baigtas statyti 2019 metais, atitinka B energetinę klasę. Kiekviena detalė buvo apgalvota kuriant patogius namus kasdieniam gyvenimui. Turtas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, todėl naujiems šeiminiškams nereikės rūpintis papildomomis investicijomis – galima įsikelti iš karto.

Pagrindinė informacija

- Namų plotas: 95 kv. m
- Kambarių skaičius: 5
- Sklypo plotas: 5 arai
- Statybos pabaiga: 2019 m.
- Energinė klasė: B
- Kaina: 318 000 €

Techniniai privalumai

- Viessmann dujinis šildymo katilas
- Daikin oro kondicionierius
- Titon rekuperacinė vėdinimo sistema
- Mažos šildymo ir eksploatacijos sąnaudos
- Parduodamas su visa buitine technika ir baldais

Jaukus ir prižiūrėtas kiemas

5 arų sklypas išpuoselėtas iki smulkiausių detalių – tanki veja, dekoratyviniai augalai, vaismedžiai bei estetiškai suformuoti želdynai sukuria malonią ir privačią aplinką.

Erdvi medinė terasa su stogine taps mėgstama vieta rytinei kavai, vakarienei su šeima ar jaukiems vakarams su draugais. Visa teritorija aptverta modernia tvora, suteikiančia privatumo ir saugumo.

Vieta

K. Popeliučkos gatvės galas – viena ramesnių Romainių vietų, kurioje nėra intensyvaus automobilių eismo. Tai puiki vieta šeimai, vertinančiai ramybę, saugią kaimynystę ir greitą susisiekimą su Kauno centru bei kitais miesto rajonais.

Kodėl verta rinktis šį namą?

Kokybiška 2019 m. statyba

95 kv. m funkcionalus išplanavimas – 5 kambariai

5 arų sutvarkytas ir prižiūrėtas sklypas

Viessmann dujinis katilas, Daikin kondicionierius, Titon rekuperatorius

Parduodamas su visais baldais ir buitine technika

Įrengta terasa, apželdintas kiemas, privatumas

Galima įsikelti iš karto be papildomų investicijų

Kaina – 318 000 €.

Jeigu ieškote namų, kuriuose dera kokybė, komfortas ir rami aplinka – šis pasiūlymas vertas Jūsų dėmesio. Susisiekite ir susitarkite dėl apžiūros.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067155607

Susisiekti el.paštu: arunaskandizauskas@gmail.com





