

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KAIMELŲS G., ROMAINIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 89.08 M2 PLOTO, 2
AUKŠTAI**

239 000 € (2 682.98 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
89.08 m	2	4

Kaina: **239 000 € (2 682.98 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

Parduodamas sublokuotas namas Kaimelės g. – jūsų naujieji svajonių namai, kuriuose viskas sukurta su šypsena! Šis namas ne tik mylėtas, bet ir rūpestingai prižiūrėtas, su erdviu vidiniu kiemu ir automatiniais vartais (telpa 3 automobiliai kieme) , kurie leis jums jaustis saugiai ir patogiai.

Pilnai sutvarkytas gerbūvis iki menkiausios smulkmenos – čia net žolė auga pagal planą! O terasa su stogine?

Puiki vieta mėgautis kavos puodeliu arba linksmais vakarais su draugais.

Jei ieškote vietos, kuri sušildytų jūsų širdį ir būtų tikras namų kampelis, šis namas – kaip tik jums!

Privalumai:

- Geras susisiekimas su miestu;
- Šildymas oras-vanduo;
- Saulės elektrinė 5kw;
- Automobilių pakrovimo stotelė;
- Automatiniai kiemo vartai;
- Išpuoselėtas kiemelis;
- Terasa su stoginė;
- Aptverta teritorija;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Kondicionierius;
- 2 San.mazgai (pirmame ir antrame aukštuose);
- Energetinio naudingumo klasė A;
- Lauko sandėliukas;
- Šviesūs kambariai;
- Rekuperacinė sistema;

Išplanavimas:

1 aukštas:

- Koridorius – 5,74 kv.m;
- Katilinė – 3,48 kv.m;
- WC – 1,93 kv.m;
- Virtuvė sujungta su kambariu – 34,87 kv.m;

2 aukštas:

- Koridorius – 3,40 kv.m;
- Kambarys – 9,17 kv.m;
- Kambarys – 9,96 kv.m;
- San.mazgas – 6,14 kv.m;
- Miegamasis – 10,35 kv.m;
- Drabužinė - 4,04 kv.m;

Atstumai:

Artimiausias darželis:

- ~ 900 m "Kauno Montessori darželis";
- ~ 1 km darželis "Ilgas ūsas";
- ~ 2 km Kauno r. Giraitės darželis;

Artimiausia mokymo įstaiga:

- ~ 2,8 km Kauno r. Raudondvario Anelės ir Augustino Kriauzų pradinė mokykla;
- ~ 3,4 km Kauno r. Raudondvario gimnazija;

- ~ 4 km Kauno Veršvų gimnazija;

Artimiausia parduotuvė:

- ~ 600 m „Šilas“, Lubinų g. 155, Kaunas;
- ~ 800 m „Rimi“, „Rimi Romainiai“, Romainių g. 67C, Kaunas;
- ~ 1,4 km „Maxima“, Medekšinės g. 10, Kaunas;
- ~ 2,5 km PC MEGA;

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

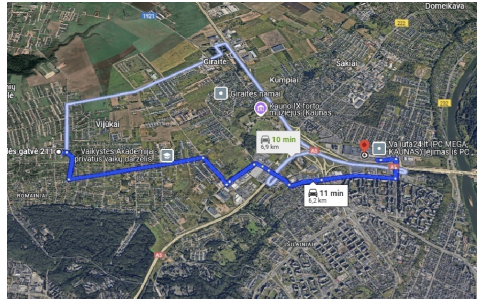
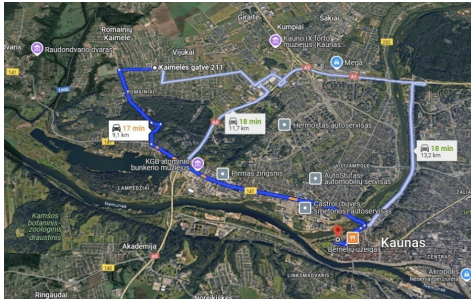
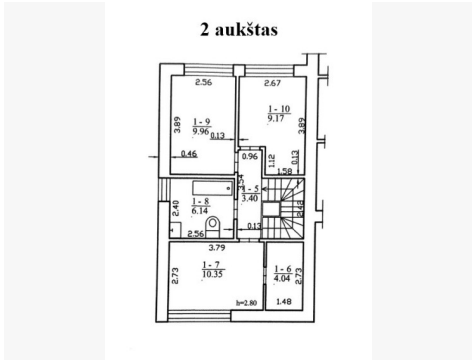
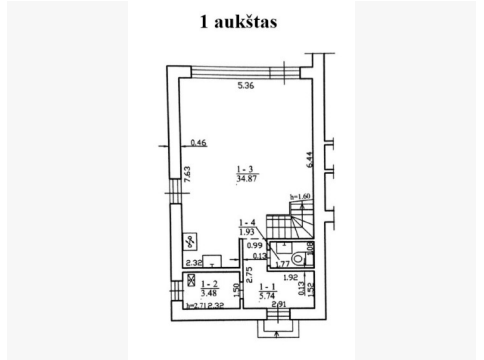
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062547218

Susisiekti el.paštu: donatas.razulis@capitalrealty.com







CAPITAL

Donatas Razulis

Parduodate, perkate ar nuomojate
nekilnojamą turtą?
Kreipkitės, galia būti jūsų
asmeniniu brokeriu!

NT brokeris
+370 9 244 72118
donatas.razulis@capitalcity.lt