



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KAIŠIADORIŲ R. SAV., KRUONIO II K., ELEKTRINĖS, 80 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

49 000 € (612.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 80.00 m²	Aukštas 2	Kambariai 4
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	49 000 € (612.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2020
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Rūbinė, Pirtis

Papildoma informacija

PARDUODAMAS POILSIO NAMELIS 80 KV. M. SU PIRTELE 48 KV.M. IR 18 A SKLYPU KRUONIO K., KAIŠIADORIŲ R.

IŠSKIRTINĖ VIETA VISIŠKAI RAMYBEI, POILSIUI IR JAUKIEMS PRISIMINIMAMS SU ARTIMAISIAIS

Parduodamas jaukus 80kv.m. poilsio namelis su atskiru 48 kv.m. pastatu su pirtimi, erdviu 18 a. sklypu gamtos apsuptyje.

Vieta, kur galėsite atsipalaiduoti nuo kasdieninių problemų ir šiek tiek pasimiršti. Čia nėra triukšmo ar miesto šurmilio, tik gamta, miškas, tylą ir privatumas.

- PILNAS privatumas aplink nėra kaimynų;
- NUOSAVAS tvenkinys poilsiui ir atsigalvavimui;
- ATSKIRA pirtis iki ~10 žmonių;
- 18 A sklypas, daug erdvės ir potencialo;
- ŠALIA PAT Burčiakų miškas;
- GALIMYBĖ naudoti tiek sau, tiek nuomai;
- RAMI vieta gamtos apsuptyje;
- PATOGUS privažiavimas netoli asfaltuoto kelio.

TOBULAS OBJKTAS POILSIUI IR INVESTICIJAI.

Tai vieta, kuri gali būti naudojama tiek asmeniniam poilsiui, tiek trumpalaikiai nuomai. Pirtis, tvėnkynys ir visiškai privatumas, puiki kombinacija vietai, kurioje norite tiesiog atsipalaiduoti ir pasimėgauti gamta ir ramybe. Yra galimybė įsirengti antrą namo aukštą pagal savo viziją ir poreikius ir padidinti gyvenamą plotą.

PAGRINDINIO NAMO PRIVALUMAI

- 80 kv.m. bendras plotas;
- 2 aukštai – pirmas įrengtas, antras paliktas įsirengimui;
- Šildymas – krosnele;
- Vanduo – šulinys;
- Bio tualetas;
- Elektra atvesta į sklypą ir vedama iki namukų;
- Yra generatorius;
- Visi statiniai teisėti, atitinka rekreacinės paskirties reikalavimus.

PIRTIS

- 48 kv.m., 2 aukštų;
- Talpina iki ~10 žmonių;
- Įrengta garinė ir priepirčio zona;
- Antras aukštas poilsiui ar nakvynei;
- Bio tualetas;

BENDRA INFORMACIJA

- Vieta – Kruonio k., Kaišiadorių r.;
- Sklypo plotas – 18.2 a;
- Namų plotas – 80 kv.m.;
- Pirties plotas – 48 kv.m.;
- Aukštai – 2;
- Šildymas – krosnele;
- Vanduo – šulinys;
- Elektra – atvesta į sklypą.

SKLYPO PRIVALUMAI

- 18 a rekreacinės paskirties sklypas;
- Šalia pat Burčiakų miškas;
- Lygus, tvarkingas reljefas;
- Privatumas, aplink tik gamta;
- Patogus privažiavimas.

INFRASTRUKTŪRA:

- 37.8 km/34 min iki Kauno;
- 4.9 km/5 min iki Kruonio;
- 4.0 km Kauno marios;
- Šalia pat Burčiakų miškas.

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ RENALDĄ PUODŽIUKAITĮ +370 625 66 337

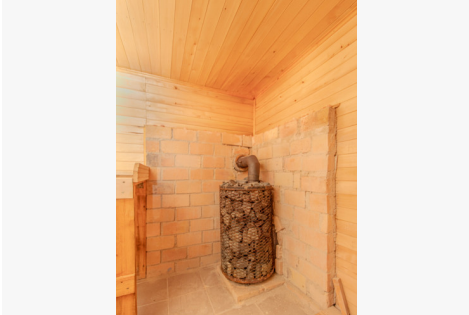
Planuojate PARDUOTI NT? Norite pritraukti MAKSIMALŲ klientų kiekį ir parduoti brangiai? Kreipkitės ir aš Jums padėsiu! Paruošiu pardavimo strategiją, pateiksiu Jums savo rinkos analizę, sutvarkysiu dokumentus ir padėsiu parduoti Jūsų NT be rūpesčių! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 625 66 337

Susisiekti el.paštu: renaldas.puodziukaitis@capitalrealty.com







RENALDAS PUODŽIUKAITIS
Sertifikuotas
NT Brokeris

*Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Kreipkitės – Padėsiu!*

+ 370 625 66 337

renaldas.puodziukaitis@capital.lt

