

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KAIŠIADORIŲ R. SAV.,  
MIČIŪNŲ K., DVARO G., 52.93 M2 PLOTO, 1  
AUKŠTAI**

**19 999 €** (377.84 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
|---------|---------|-----------|
| 52.93 m | 1       | 1         |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                         |   |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Kaina:              | <b>19 999 € (377.84 €/m )</b>                                                                                                                                                                                                                           |   |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                                                                                                                                                                                                 |   |
| Statybos metai:     | 1952                                                                                                                                                                                                                                                    | 2 |
| Įrengimo lygis      | Pilnai įrengtas                                                                                                                                                                                                                                         |   |
| Namo tipas          | Sodyba/Vasarnamis                                                                                                                                                                                                                                       |   |
| Šildymas            | Kietu kuru                                                                                                                                                                                                                                              |   |
| Pastato tipas       | Rąstinis                                                                                                                                                                                                                                                |   |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                                                                                                                                                                                                                              |   |
| Ypatumai:           | Elektra, Elektra, Geras privažiavimas, Miesto kanalizacija, Miesto kanalizacija, Židiny, Vietinė kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Ūkiniai pastatai |   |

**Papildoma informacija**

PARDUODAMA AUTENTIŠKA SODYBA GAMTOS APSUPTYJE MIČIŪNŲ KAIME – PUIKUS PASIRINKIMAS NORINTIEMS RAMAUS POILSIO, PRIVATUMO IR ERDVĖS!

Pamirškite miesto šurmulį – čia, Mičiūnų kaime, laukia autentiška sodyba, kur gamtos ramybė ir tylus paukščių čiulbėjimas taps Jūsų kasdienybe!

Jei ieškote vietos šeimos poilsiui arba jaukiems namams užmiestyje tuomet ši nuostabi sodyba kaip tik Jums! Tai puiki NT investicija arba kūrybiškas projektas šeimos gyvenimui.

.....  
BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras namo plotas - 52,93 kv. .;
- Žemės sklypas: 0,7630 ha;
- Kambarių skaičius - 1;
- Aukštas - 1;
- Namo tipas - rąstinis;
- Statybos metai - 1952;
- Adresas: Dvaro g. 7, Mičiūnų k., Lietuva.

#### SODYBOS PRIVALUMAI:

- Erdvi, žalumos apsupta teritorija – tobulas pasirinkimas ramiam gyvenimui ar savaitgalio poilsiui.
- Tvarkingas privažiavimas žvyrkelio.
- Gandralizdis.
- Unikali galimybė atkurti autentišką sodybos dvasią ir pritaikyti pagal šiuolaikinius poreikius.
- Sklypas tinkamas ir nuolatiniam gyvenimui ir poilsiui nuo miesto šurmulio.

#### INFRASTRUKTŪRA

- Atstumas iki Kauno – 55 km;
- Atstumas iki Vilniaus – 76 km

Ramioje vietovėje įsikūrusi sodyba leis mėgautis gamta, paukščių čiulbėjimu ir tikru kaimo gyvenimo žavesiu. Ši vieta gali tapti Jūsų jaukiu kampeliu arba išskirtiniu projektu ateičiai.

Kviečiu susisiekti dėl sodybos apžiūros ir pasimėgauti laisvalaikiu gamtoje!

☆Norite parduoti, pirkti ar nuomoti NT?

☆Paveldėjote ir reikia pagalbos sutvarkant dokumentus ar patarimo mokesčių klausimais?

☆Galbūt esate skyrybų procese ir reikia pagalbos bei palaikymo sprendžiant turto klausimus?

☆Netvarkingi NT dokumentai, kurie mažina kainą ir galimybę parduoti?

☆Specializuojosi sudėtinguose pardavimuose, kai reikia suderinti bendrasavininkų interesus.

Perleiskite savo problemas man, o rezultatą aš Jums!

Jolita Aktar - patikima Jūsų NT partnerė

+370 656 33633

jolita.aktar@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 656 33 633

Susisiekti el.paštu: [jolita.aktar@capitalrealty.com](mailto:jolita.aktar@capitalrealty.com)



