



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KALNŲ G., ALYTUS I, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 320.00 M² PLOTO 6 KAMBARIAI

125 000 € (390.63 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
320.00 m²	2	6

Kaina: **125 000 € (390.63 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1989

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Su baldais, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Židinyš, Šalia vandens tvenkinio, Plastikiniai vamzdžiai, Miesto vandentiekis, Šulinys, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Erdvus namas prie Nemuno – gyvenimo kokybė Alytuje!

Ieškote patogaus gyvenimo gamtos apsuptyje, bet nenorite atsisakyti miesto patogumų?

Šis dviejų aukštų namas Alytuje, Kalnų gatvėje, – puikus pasirinkimas norintiems derinti ramybę, erdvę ir patogumą.

Vos keli žingsniai iki vaizdingos Nemuno pakrantės, kur vingiuoja įrengtas pėsčiųjų ir dviračių takas, vedantis tiesiai į Alytaus centrą bei A. Juozapavičiaus tiltą.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Erdvus, funkcionalus 2 aukštų namas su rūsiu – tinka gyventi dviem šeimoms.

Rami ir privati vieta – puikus pasirinkimas poilsiui ir nuolatiniam gyvenimui.

Sklypas 6,53 a, atlikti kadastriniai matavimai, sutvarkyta aplinka, išklota trinkelėmis.

Garažas (45 m²) ir šiltnamis (24 m²) – viskas, ko reikia patogiam gyvenimui.

Nauja šildymo sistema, dujinis šildymas, visos miesto komunikacijos.

Namo baigtumas 100 % .

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Kalnų g. 11, Alytus

Statybos metai: 1989 m.

Bendras plotas: 320,04 m²

Naudingas plotas: 211,15 m²

Gyvenamasis plotas: 133,89 m²

Rūsio plotas: 106,44 m²

Langai: plastikiniai su stiklo paketais

Grindys: medžio grindlentės

Šildymas: gamtinėmis dujomis

Vandentiekis ir kanalizacija: miesto.

Elektra trifazė.

Du įvažiavimai į kiemą iš skirtingų gatvių.

GYVENIMO KOKYBĖ:

Gyvendami čia mėgausitės gamta, tyla ir žaluma, o viskas, ko reikia kasdienai – prekybos centrai, mokyklos, darželiai – lengvai pasiekiami. Tai vieta, kur ramybė susitinka su patogumu.

GERA TURĖTI NAMUS – dar geriau juos turėti prie Nemuno Alytuje!

Susisiekite ir atvykite apžiūrėti šio namo.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067608088

Susisiekti el.paštu: rima@miroda.lt

