

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KALORIJOS 3-IOJI G.,
RASTINŲ K., VILNIAUS R. SAV., 40.44 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

54 300 € (1 342.73 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
40.44 m	2	3

Kaina:	54 300 € (1 342.73 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Namo tipas	Namas
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SODO NAMAS SU IŠPUOSELĖTA APLINKA RASTINĖNUOSE!

Bendra informacija:

- Adresas: Kalorijos 3-oji g., Rastinų k., Vilniaus r.;
- Sklypo plotas: 6 arai;
- Namų bendras plotas: 78,44 kv.m;
- Statybos metai: 1986 m.;
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 3;
- Nuotekos: vietinės;
- Vandentiekis: gręžinys. taip pat yra hidroforas su vandens filtrais;
- Elektra: 10 kw;

Ieškote jaukios vietos poilsiui ar gyvenimui gamtos apsuptyje? Parduodamas puikiai prižiūrėtas sodo namas Rastinų kaime – vos keletas minučių nuo Vilniaus miesto!

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Išpuoselėta aplinka – sklypas apsodintas dekoratyviniais augalais, vaismedžiais, kruopščiai prižiūrėta veja ir aplinka.;
- Ketaus krosnis – jaukiems ir šiltiems vakarams bet kuriuo metų laiku.;
- Patogumai viduje – įrengtas dušas, tualetas, pirtis, taip pat yra rūsys.;
- Erdvus 6 arų sklypas – puikiai tinka tiek ramiam poilsiui, tiek daržininkystei ar sodininkystei.;
- 78,44 kv.m. – praktiškas išplanavimas, galimybė pritaikyti gyvenimui ištisus metus.;

INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS:

- Iki Vilniaus centro vos apie 25 km (apie 30 minučių automobiliu), patogus susisiekimas asfaltuotu keliu iki pat sodo bendrijos.;
- Iki Pilaitės rajono tik 10 min automobiliu;
- Netoliese esančios parduotuvės – artimiausia maisto prekių parduotuvė yra Rastinėnuose. Taip pat kasdienio vartojimo prekių galima rasti Sudervėje ar Avižieniuose (už ~7-10 km).;
- Rami ir draugiška kaimynystė – aplinkui nuolat gyvenantys, tvarkingi ir ramūs kaimynai.;
- Viešasis transportas – artimiausia viešojo transporto stotelė už 300m, važiuoja priemiestiniai autobusai.;
- Esant norui nuvykti prie vandens telkinio - artimiausi ežerai yra Vilnojos (pasiekiamas vos per ~8 min automobiliu) ir Elniakampio (pasiekiamas ~16 min automobiliu);

Tai puiki vieta žmonėms, vertinantiems gamtos ramybę, privatumą bei norintiems gyventi saugioje ir draugiškoje bendruomenėje, išlaikant greitą ryšį su miestu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 674 63747

Susisiekti el.paštu: edgaras.kamarauskas@capitalrealty.com





