

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KALVARIJŲ G., CENTRAS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 176 M2 PLOTO,
2 AUKŠTAI**

249 000 € (1 414.77 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
176.00 m	2	6

Kaina:	249 000 € (1 414.77 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

ŠNIPISKĖSE, VISIŠKAI ŠALIA VILNIAUS MIESTO CENTRO PARDUODAMAS ERDVUS BUTAS/NAMO DALIS SU GARAŽU, SKLYPU ŠALIA NAMO IR PAGALBINĖMIS PATALPOMIS. GALIMA PRITAIKYTI KOMERCIJAI.

IKI OPEROS IR BALETO TEATRO 1,6 KM!

Ideali vieta norint suderinti gyvenimą miesto centre, kai nereikia automobilio, nes visas reikalingas vietas gali pasiekti pėsčiomis. Privatus namo kiemas, tvarkingi kaimynai, parkavimo vieta garaže ir šalia namo bei daug kitų privalumų.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Kalvarijų g. 47, Šnipiškės, Vilnius;
- Bendras plotas: 170 kv. m;
- Aukštas/Aukštų sk.: 2;
- Kambarių sk.: 6;

- Statybos metai: 1940;
- Šildymas: dujinis;
- Garažas: yra.

BUTO YPATUMAI

- Pirmame aukšte yra du įėjimai - vienas į butą, kitas į įrengtą grožio salona bei 2 pagalbines patalpas;
- Erdvus šildomas garažas su automatiniais pakeliamais vartais;
- Bute yra rūsys, pirmame aukšte - svetainė, miegamasis, darbo kambarys, virtuvė ir san. mazgas. Yra galimybė įsirengti židinį;
- Antrame aukšte erdvus kambarys/salė, 2 sandėliukai, miegamasis kambarys;
- Pagal naudojimosi tvarką, šiam butui priklauso poros arų sklypas šalia namo kur galima statyti automobilius.

NAMAS, APLINKA

- Privatus kiemas į kurį įvažiavimas iš Kalvarijų g.;
- Tvarkingi ir ramūs kaimynai;
- Senamiestis vos už ~15 min pėsčiomis, takas palei Nerį už ~ 7-10 min pėsčiomis;
- Puikiai išvystyta infrastruktūra: šalia mokykla (~70 m), darželis (~270 m), parduotuvė (~300 m), viešojo transporto stotelės (~50 m)

NT PIRKIMAS:

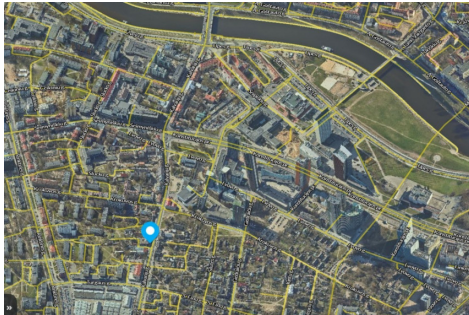
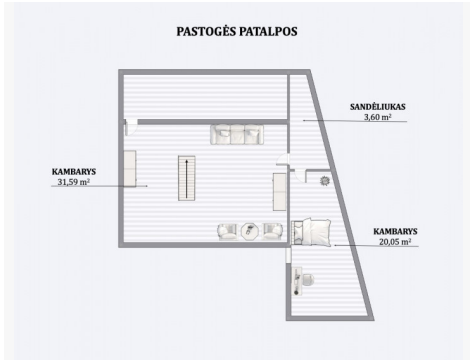
- Šį NT objektą padėsime įsigyti itin patraukliomis banko kreditavimo sąlygomis, nes bendradarbiaujame su visais šalies bankais ir gauname išskirtines sąlygas savo klientams.
- Taip pat bendradarbiaujame su NT vertintojais, draudimo brokeriais bei notarų biurais, kurie palengvina NT sandorio vykdymą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067062874

Susisiekti el.paštu: justinas.miliauskas@capitalrealty.com





CAPITAL TEAM

Justinas Miliauskas

Nežinote, kaip tinkamai paruošti butą, namą ar sklypą pardavimui? Ieškote konsultacijos NT pirkimo ar pardavimo klausimais? Skambinkite, PADĖSIU!

justinas.miliauskas@capital.lt
+370 (670) 62 874
Ukmergės g. 120-2, Vilnius