

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KALVELI? K., VILNIAUS R.
SAV., 85.69 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

60 000 € (700.20 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
85.69 m	1	2

Kaina:	60 000 € (700.20 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1986
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Kietu kuru
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas sodo pastatas su pirtimi ir erdviu sklypu Kalveliuose.

Ieškote ramybės kampelio netoli miesto? Šis sklypas – puiki vieta poilsiui gamtoje, savaitgalio išvykoms ar net nuolatiniam gyvenimui. Čia galėsite ne tik atsipalaiduoti pirtyje ar mėgautis supančia žaluma, bet ir pastatyti šeimai naujus namus.

Vos už kelių km – Marijampolio gyvenvietė, kurioje rasite viską, ko reikia kasdieniam gyvenimui: parduotuvę, mokyklą, darželį, kultūros namus, ambulatoriją, paštą bei biblioteką.

Iki Vilniaus centro – vos 22 km arba apie pusvalandis kelio automobiliu.

Patogus privažiavimas – šalia asfaltuota gatvė, o iki jos veda geras žvyrkelis.

PRIVALUMAI:

- ✓ Ramybės oazė gamtos apsuptyje – puiki vieta poilsiui, savaitgaliams ar net nuolatiniam gyvenimui.
 - ✓ Yra puikiai veikianti pirtis.
 - ✓ Erdvus, net 12,36 a, sklypas suteikiantis daug erdvės ir galimybių.
 - ✓ Patogus privažiavimas – iki sklypo veda geras žvyrkelis, šalia asfaltuota gatvė.
 - ✓ Vanduo iš gręžinio;
 - ✓ Prie pat autobusų stotelė (kursuoja 221 autobusas);
 - ✓ Vos 1 km iki Marijampolio – gyvenvietėje rasite viską, ko reikia: parduotuvę, mokyklą, darželį, ambulatoriją, kultūros namus, biblioteką ir kt.
 - ✓ Puikus susisiekimas su Vilniumi – iki Salininkų vos 14 km., o miesto centrą pasieksite per ~ pusvalandį.
-

BENDRA INFORMACIJA:

□Adresas: Vilniaus r. sav., Marijampolio sen. Kalvelių k., Dainavos g.;

□Sklypo plotas: 12.36 a (sudaro du sklypai: 6,4 a + 5,96 a);

□Sodo pastato plotas: 85.69 m²;

□Aukštų sk.: 1 (plius palėpė);

□Statybos metai: 1986;

□Sienos: rąstai;

□Kiti sklype esantys statiniai: pirtis (pastatyta 2006 metais);

□Matavimų tipas: preliminarūs matavimai;

□Sklypo paskirtis: Sodo sklypas.

SUSISIEKIMAS:

~ 2.9 km iki Vilniaus r. Marijampolio vaikų lopšelio-darželio;

~ 3.2 km iki Vilniaus r. Marijampolio Meilės Lukšienės gimnazijos;

~ 3.3 km iki parduotuvės „Aibė“;

~ 12.2 km iki Rudaminos;

~ 14 km iki Salininkų;

~ 22 km iki Vilniaus miesto Katedros aikštės.

Koordinatės/ kaip nuvykti: <https://maps.app.goo.gl/kqvG8G6XLdxd26yA8>

Skambinti galite Jums patogiu laiku. Nepavykus prisiskambinti, rašykite sms - perskambinsiu.

UAB "Vilniaus Turtas"

www.vilniaus-turtas.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 677 44 024

Susisiekti el.paštu: eugenius@vilniausturtas.lt



