



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KALVIŲ K., UTENOS R. SAV., 60.00 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

79 000 € (1 316.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
60.00 m²	1	4

Kaina:	79 000 € (1 316.67 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1990
Pastato įrengimas	Kita
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 10,77 ha žemės ūkio paskirties sklypas su esama sena sodyba Utenos r., Tauragnų sen., Kalvių k. 16. Sklypas idealiai tinka ramybei, poilsiui ar gyvenimui gamtos apsuptyje.

Sklypo privalumai:

- Įregistruoti pastatai: rąstinis gyvenamasis namas, ūkinis pastatas, pirtis, lauko virtuvė
- Šulinys, sodas, atvesta elektros oro linija
- Didžioji dalis sklypo apaugusi jaunu mišku (dominuoja beržynai)
- Paskirtis: žemės ūkio; našumo balas – 34,2
- Užstatyta teritorija: 0,40 ha

- Sklypo forma: taisyklingas stačiakampis, lengvai planuojama individualiai statybai

Vieta ir aplinka:

- Artimiausias kaimynas ~0,5 km
- Iki Utenos – ~15 km
- Netoliese: Klykių ežeras (~5 km), Tauragnų ežeras (<10 km, giliausias Lietuvoje)
- Rami gamtinė aplinka, puikiai tinka sodybai ar poilsiui

Koordinatės: 55.490276, 25.805140

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



