

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KARININK? AKLG., ALEKSOTAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 91.00 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

152 000 € (1 670.33 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
91.00 m	2	4

Kaina:	152 000 € (1 670.33 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Sublokuotas
Šildymas	Aeroterminis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Elektra, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

MAŽAS AVANSAS

Palankiomis sąlygomis rezervuokite 92 kv. m ploto namus su 3-6 arų sklypu

Dvibučio A++ namo kaina nuo 152.000 Eur

Vieno aukšto A++ individualaus namo kaina nuo 188.000 Eur

PARAŠYKITE MUMS

rokas@singa.lt – atsiųsime kvartalo planą su namų kainomis ir atliekamų darbų specifikacijas. Taip pat visą info galite rasti www.singa.lt

KARININKŲ NAMAI

Tai vos 10 min. kelio nuo Kauno centro esantys individualūs vieno ir dviejų aukštų namai, bei dvibučiai namai. Išvystyta infrastruktūra, kryptingai planuojamas kvartalo plėtojimas bei taikomi vieningi estetikos principai leis mėgautis gyvenimu, tuo pačiu užtikrins Jūsų būsto vertės augimą

BENDRUOMENĖ

Stipri ir aktyvi vietos asociacija "Narsiečių bendruomenė" su nuolatine laisvalaikio ir sporto veikla, saugia kaimynyste, reguliariais renginiais šeimoms ir įvairiais gyventojus įtraukiančiais projektais mikrorajoną daro draugiška ir saugia vieta gyventi www.narsieciubendruomene.lt

PRIVALUMAI

Individualūs namai ir nuosavas kiemas

Asfaltuotos ir apšviestos gatvės iki pat durų

Uždaras kiemas ir parkingas

3-6 arų sklypai aptverti tvora

Išklotos trinkelės ir sutvarkytas gerbūvis

Visos miesto komunikacijos

Lietaus vandens surinkimo tinklai

Interneto įvadas

A++ energetinė klasė

Racionalus ir patogus išplanavimas

Namo sandarumo testas

Keraminių blokelių mūras

Ruukki suomiška stogo skarda

Brugmann Salamander Blue Energy vokiško profilio langai

Strikolith olandiškas struktūrinis tinkas

Panasonic oras-vanduo šilumos siurblys

Patikimas statytojas, garantijos

Pagalba ir rekomendacijos įsikuriant

VIETA

Namų kvartalas įsikūręs ramioje senojo Aleksoto kaimynystėje – Narsiečiuose. Išvystyta gatvių, dviračių takų ir komunikacijų infrastruktūra leis Jums mėgautis visais gyvenimo mieste privalumais. Į Kauno centrą saugiai nuvyksit dviračiu, patogiai automobiliu, o greitai pasiekiamu Via Baltica aplinkkelio galėsite keliauti visomis kryptimis

7 min. pėsčiomis iki viešojo transporto stotelės (31, 31A, 42, 65 maršruto autobusai)

2 min. automobiliu iki šeimos klinikos Sveikatos Ratas

2 min. automobiliu iki Tirkiliškių vaikų darželio ir Tirkiliškių pradinės mokyklos

3-4 min. automobiliu iki prekybos centrų Maxima bazė XXX, Senukai, Lidl, IKI, Moki Veži, Šilas

5-6 min. automobiliu iki Prezidento Valdo Adamkaus ir Garliavos Juozo Lukšos gimnazijų bei Garliavos sporto ir kultūros centro

8-12 min automobiliu iki Botanikos sodo, Mastaičių baseino, PC Akropolis ir Kauno miesto centro

PARDUODA STATYTOJAS

Rokas

+37067113538

rokas@singa.lt

www.singa.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 671 13538

Susisiekti el.paštu: rokas@singa.lt



