

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KARKLŲ G., PALANGOS M.,  
PALANGOS M. SAV., 138 M2 PLOTO, 3 AUKŠTAI**

**279 000 €** (2 021.74 €/m )

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|          |         |           |
|----------|---------|-----------|
| Plotas   | Aukštas | Kambariai |
| 138.00 m | 3       | 5         |

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Kaina:              | 279 000 € (2 021.74 €/m ) |
| Statusas:           | Aktyvus                   |
| Statybos metai:     | 2007                      |
| Namo tipas          | 2 Kita                    |
| Šildymas            | Elektrinis                |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                |

Papildoma informacija

Parduodamas kotedžas puikioje miesto dalyje Palangoje!

Netoli jūros (apie 500 m. miško takeliu), ramioje vietoje,

parduodamas moderniai įrengtas 138 m2 kotedžas Palangoje. Kotedžą

sudaro du atskiri įrengti butai: pirmas – 42 kv.m. (papildomai

jam priklauso 21 kv.m. garažas; antras – 75 kv.m.

BENDRA INFORMACIJA

- Statyba: 2007 m.
- Aukštų skaičius: 3.
- Bendras plotas: 138,12 kv.m.
- Žemės sklypo plotas: apie 1 arą.
- Paskirtis: gyvenamoji.
- Baigtumas: 100 proc.
- Šildymas: elektra.
- Asfaltuotas privažiavimas.
- Langai orientuoti į rytų ir vakarų puses.
- Yra kondicionieriai.
- Įvesta apsaugos signalizacija, įrengtos lauko apsauginės žaliuzės.
- Uždaras kiemas.
- Šalia kotedžo yra dujų įvadas.
- Padidinta elektros įvado galia iki 14 kw.

Pirmo buto išplanavimas:

- Buto plotas: 42 kv.m.
- Butas per du aukštus: nuo cokolinio iki pirmo aukšto.

- Butui priklauso garažas, kurio plotas 21 kv.m.

- Cokolinis aukštas: virtuvė sujungta su svetaine, WC, vonios

kambarys, garažas.

- Pirmas aukštas: erdvus miegamasis kambarys su erdviu įstiklintu

balkonu.

- Buto langai orientuoti į rytų ir vakarų puses.

- Butas priklauso lauko terasa, esanti uždarame kieme.

Antro buto išplanavimas:

- Buto plotas: 75 kv.m.

- Butas per tris aukštus: nuo pirmo iki mansardinio aukšto.

- Pirmas aukštas: virtuvė su valgomuoju (išėjimas į lauko

terasą).

- Antras aukštas: du miegamieji kambariai su balkonais

orientuotais į rytų ir vakarų puses, san. mazgas.

- Mansarda: erdvus miegamasis kambarys, san. mazgas.

Butai apstatyti naujais baldais ir buitine technika, yra

kondicionierius, internetas, internetinė televizija.

Kotedžas pritaikytas gyventi dviem šeimoms arba vystyti nuomos verslą.

Parduodamas kartu su Booking paskyra, kurioje įvertinimas siekia 9,5 balo!

Daugiau objektų [www.kurortont.lt](http://www.kurortont.lt)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 673 31433

Susisiekti el.paštu: [evelina@kurortont.lt](mailto:evelina@kurortont.lt)



