

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KAUNO G., KARIOTIŠKI? K.,
TRAK? R. SAV., 113 M2 PLOTŲ, 1 AUKŠTAI

199 000 € (1 761.06 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
113.00 m	1	4

Kaina:	199 000 € (1 761.06 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Namo tipas	2 Kita
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Objekto ID:15458

Parduodamas 113 kv.m. naujai pastatytas namas gražioje,

aukštesnėje gamtinio reljefo vietoje su privačiu tvenkiniu.

Funkcionaliai suplanuotas vieno aukštų būstas. Čia rasite erdvią

svetainės zoną, sujungtą su virtuve, bei tris miegamuosius ir

vonios kambarį. Aukštos namo vitrinos leis mėgautis natūralios

šviesos gausa, lauko terasa su išėjimu iš valgomojo.

Vieta patogiai pasiekama nuosavu tiek viešuoju transportu.

Automobiliu iki miesto centro 20-25 minučių kelio. Kieme lengvai

sutalpinsite keletą automobilių.

ĮRENGIMAS IR APDAILA:

Namas parduodamas su Daline apdaila ne mažesnis nei 85proc.

baigtumu į kurį įeina visi žemiau išvardinti darbai:

1. Namų pamatai – gręžtiniai (poliniai) su rostverku, apšiltinti

putų polistirolu (15 cm);

2. Išorinės sienos – mūro blokelių, apšiltinimas - poliuretaninis

putplastis 25 cm. (Neoporas);

3. Namų fasado apdailai naudojamos dekoratyvinis tinkas;

4. Vidinės sienos: mūrinės (tinkuotos), gipskartonio plokščių

pertvaros;

5. Stogas: šildintas 400mm vata, dengtas skarda;

6. Sumontuota lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo sistema;

7. Elektros įvado galimumas - 9 kwh., išvedžiota visame name;

8. Įrengtas ir paleistas Vandens grežinys;

9. Sumontuotas BIO valymo įrenginys;

10. Šildymas: išvedžiota grindinio šildymo sistema;

11. Langų konstrukcija - plastikiniai, trijų stiklų, palangės

išorėje;

12. Išvedžiotos priešgaisrinės ir signalizacijos apsaugos

sistemos;

13. Išvedžiotas vandentiekis ir kanalizacija iki prietaisų;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Patogus privažiavimas;
- 20 - 25 minučių iki Vilniaus miesto centro;
- 3,4 Trakų r. Lentvario Motiejaus Šimelionio gimnazija;
- 3,4 km „Maxima“, Vytauto g. 4C, Lentvaris;

Maloniai kviečiame apžiūrai Jums patogiu metu, daugiau

informacijos telefonu.

Gabrielius +37060345134

Objekto ID:15458

Kontaktiniai duomenys

Susisiekti el.paštu: gabrielius.d@lorus.lt





