



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KAUNO G., VILKIJOS M., KAUNO R. SAV., 178.57 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

110 000 € (616.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 178.57 m²	Aukštas 1	Kambariai 7
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	110 000 € (616.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1965
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS VILKIJOJE – ERDVUS SKLYPAS SU ŪKINIAI PASTATAIS

Parduodamas 178,57 kv. m bendro ploto gyvenamasis namas Vilkijoje, jaukioje ir ramioje vietoje, garsėjančioje savo išskirtiniu kraštovaizdžiu bei artumu Nemunui. Namas stovi 19,26 a sklype, kuris suteikia daug erdvės tiek šeimos poilsiui, tiek įvairiai veiklai.

Tai puikus pasirinkimas tiems, kurie ieško ramybės, gamtos ir erdvės, tačiau nenori nutolti nuo miesto patogumų – Kauną automobiliu pasieksite maždaug per 20 minučių.

BENDRA INFORMACIJA:

Vieta: Vilkija, Kauno r.

Gyvenamojo namo plotas: 178,57 kv. m

Sklypo plotas: 19,26 a

Ūkiniai pastatai:

61 kv. m mūrinis ūkinis pastatas su dideliu garažu

53 kv. m atskiras mūrinis ūkinis pastatas

NAMO IR SKLYPO PRIVALUMAI:

Erdvus gyvenamasis namas – patogus šeimos gyvenimui arba dviejų šeimų, nes yra du įėjimai į namą.

Didelis, sklypas – vieta sodui, poilsiui ar papildomiems sprendimams

Net du mūriniai ūkiniai pastatai, suteikiantys daug galimybių:

garažui,

dirbtuvėms,

sandėliavimui,

smulkiai veiklai ar ūkiui

Renovuoti ir apšiltinti namo pamatai

Tvarkinga, rami ir draugiška kaimynystė

Jauki aplinka, tinkama tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Vilkija – miestas, vertinamas dėl savo unikalaus gamtinio grožio, Nemuno slėnių ir ramybės.

Šalia rasite viską, ko reikia kasdieniam gyvenimui:

Vaikų lopšelis-darželis „Daigelis“ ~2 km

Gimnazija ir Vilkijos žemės ūkio mokykla ~2 km

Poliklinika ~ 1km

Biblioteka ~ 1km

Parduotuvė IKI ~1km

Artimiausia Aibės parduotuvė vos už 200m

KAM ŠIS NAMAS TIKS LABIAUSIAI?

Šeimai, ieškančiai erdvės ir ramybės, taip pat dviem šeimoms arba šeimai su tėvais.

Norintiems gyventi gamtos apsuptyje, bet neišsikelti per toli nuo Kauno

Vertinantiems papildomus pastatus ir galimybes juos pritaikyti veiklai

Tiems, kurie ieško ilgalaikės vertės turto

Susisiekite dėl apžiūros – šis namas gali tapti Jūsų naujais namais Vilkijoje. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

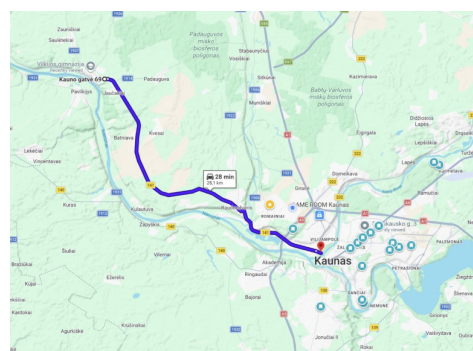
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064007741

Susisiekti el.paštu: mantas.gresevicius@capitalrealty.com







CAPITAL TOP

Mantas Greševičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninis brokeris!

mantas.gresevicius@capital.lt
+370 640 07741
www.capital.lt

CAPITAL TOP

Mantas Greševičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninis brokeris!

mantas.gresevicius@capital.lt
+370 640 07741
www.capital.lt