



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KAUNO G., VILKIJOS M., KAUNO R. SAV., 93.77 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

34 900 € (372.19 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
93.77 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina:	34 900 € (372.19 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1925
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

IEŠKAI NAMO RAMIOJE, VAIZDINGOJE VIETOJE NETOLI KAUNO? Štai pasiūlymas tau kurio tiesiog negali atsisakyti!

Vilkija – miestas Kauno rajone, 25 km į šiaurės vakarus nuo Kauno, šalia kelio 141 Kaunas–Jurbarkas–Šilutė–Klaipėda, dešiniajame Nemuno krante. Vilkijos seniūnija, yra apylinkių seniūnijos centras. Urbanistikos paminklas. Mieste stovi neogotikinė Vilkijos Šv. Jurgio bažnyčia (pastatyta 1908 m.), yra Vilkijos gimnazija, Garliavos meno mokyklos skyrius, biblioteka (nuo 1939 m.), aukštesnioji liaudies amatų mokykla, Vilkijos žemės ūkio mokykla, paštas, slaugos ligoninė.

Bendra informacija:

Adresas: Kauno gtv. 24A Vilkija Kauno raj;

Namo plotas: 93,77 kv.m;

Sklypo plotas: 5,2 Arai;

Pastato tipas: Mūrinis;

Statybos metai: 1925 metai (Rekonstrukcija 1979 metai);

Aukštų skaičius: 1 su mansarda (galima įrengti antrą aukštą su nuostabiu vaizdu į Nemuno upę);

Kambarių skaičius: 3 Kambariai;

Miesto vandentiekis;

Vietinė kanalizacija;

Privalumai:

Asfaltuotas privažiavimas;

Elektra;

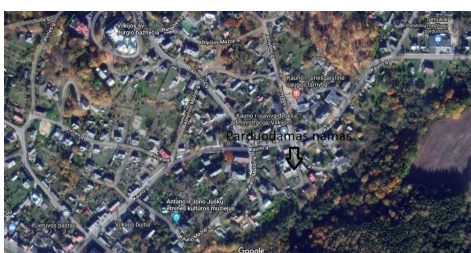
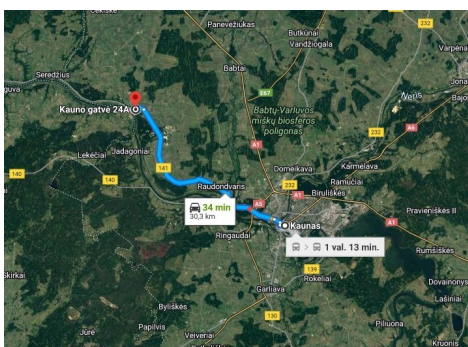
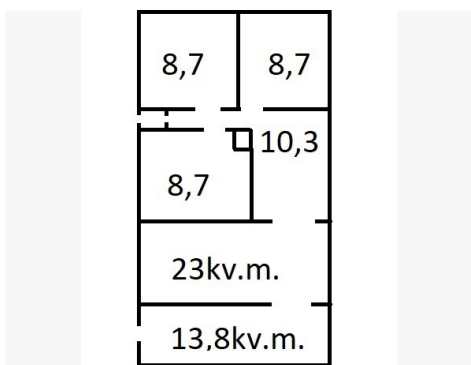
Miesto vandentiekis;
 Netoli miškas;
 Netoli Nemuno upė– kurioje veikia Upinis keltas;
 Greta miesto seniūnija;
 Arti maisto prekių parduotuvės ir Senukų prekybos centras;
 Galima namo rekonstrukcija– antrame aukšte įrengti terasa– kambarius su vaizdu į Nemuną;
 Patogus susisiekimas su Kauno miestu;
 Infrastruktūra:
 Aibė parduotuvė: 300 metrų
 Senukų prekybos centras: 300 metrų
 Vilkijos keltas per Nemuną: 900 metrų
 IKI parduotuvė: 800 metrų
 Vilkijos gimnazija: 1,2 km
 Vilkijos darželis–lopšelis: 1,3km;
 Kauno centras: 30km;
 Raudondvaris: 19km;

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061594480
 Susisiekti el.paštu: neringa.rapaliene@capitalrealty.com







 **CAPITAL**
TOP

Neringa Rapalienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

neringa.rapaliene@capital.lt
+370 (615) 944 80
www.capital.lt