



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KAUNO R. SAV., GERVĖNUPIO K., SALOS, 80 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

100 000 € (1 250.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 80.00 m²	Aukštas 2	Kambariai 4
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina: **100 000 € (1 250.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila

Namo tipas: Namas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Šarvuotos durys, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

JAUKUS, EKONOMIŠKAS, NAUJOS STATYBOS NAMAS GERVĖNUPIO K.!

Puikioje, ramioje vietoje parduodamas kokybiškai įrengtas sau statytas naujos statybos namas! Puikus išplanavimas, jaukumas, pigus išlaikymas bei daug daug šviesos – visa tai laukia Jūsų!!!

=====

Susidomėjus skambinkite +370 658 81289 Karolis

Galite skambinti Jums patogiu metu, netgi savaitgaliais!

Perkant šį namą padėsime JUMS dėl paskolos JŪSŲ namams!

www.BrokerisKarolis.lt

=====

PRIVALUMAI:

- Labai rami vieta;
- Namas statytas naudojant tik kokybiškas medžiagas!
- Patogus susisiekimas su miestu;
- Labai maži šildymo ir išlaikymo mokesčiai;
- Rami, nuošali vieta;

=====

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Kauno r. sav. Samylų sen. Gervėnupio k. Salos g. 3
- Sklypas: 8.11 a.;
- Namas - mūrinis;
- Paskirtis - sodo namas;
- Statybos metai: 2026 m.;
- Bendras plotas: 80 kv. m.
- Kambarių skaičius: 4 (3 miegamieji + svetainė su virtuve);
- Langai - plastikiniai 3 stiklų;
- Suprojektuotas šildymas - Oras - vanduo sistema;
- Suprojektuotas vandentiekis - vietinis gręžinys;
- Suprojektuota kanalizacija - vietinis nuotekų valymo įrenginys;

=====

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS:

- Kokybę garantuojantis namo fasadas - silikoninis struktūrinis tinkas;
- Sienos apšildytos polistirolo 200 mm;
- Išorės sienos - Silikatinų Arko blokelių 180 mm;
- Vidinės pertvaros - Silikatiniai blokeliai;
- Perdanga - medinė;
- Stogas - dvišlaitis, danga - skarda;

=====

Aš galiu Jums padėti parduoti, išnuomoti ar įsigyti norimą objektą palankiausiomis sąlygomis.

Paskolos klausimais bendradarbiaujame su visais Lietuvos bankais.

Susisiekti su manimi galite Jums patogiu laiku.

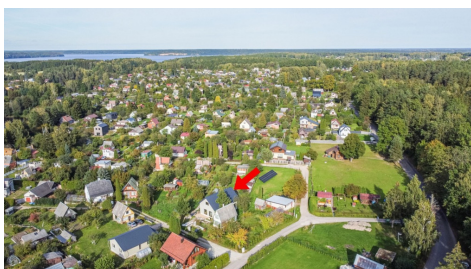
LNTAA sertifikuotas NT Brokeris Karolis Gradzevičius +370 658 81289 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 658 81 289

Susisiekti el.paštu: karolis.gradzevicius@capitalrealty.com





CAPITAL KAUNAS **GOLDEN CLUB**

**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**KAROLIS
GRADZEVIČIUS**

+370 658 81289
karolis.gradzevicius@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE

