

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KELMIJOS SOD? 85-OJI G.,
SALININKAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
157.44 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

259 980 € (1 651.30 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
157.44 m	2	5

Kaina:	259 980 € (1 651.30 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas ²
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PASIŪLYMAS!

Šis namas gali tapti jūsų naujais namais dar lengviau, nes siūlome galimybę įsigyti jį išperkamąja nuoma ar kitais patogiais būdais!

Susisiekiite su mumis – aptarsime visus galimus sprendimus ir padėsime rasti geriausią finansavimo variantą.

Vilniuje, Salininkuose parduodamas PILNAI ĮRENGTAS A++ energinės klasės, 2 aukštų namas su erdviu sklypu. Statant naudotos tik aukščiausios kokybės medžiagos – kviečiame į apžiūrą, kad galėtumėte įsitikinti patys.

Parduodamas namas yra įsikūręs Salininkų mikrorajone, kaimynystėje nuolat gyvenantys kaimynai. Arti iki Eišiškių pl., kuris turi gerą susisiekimą su Vilniaus miestu!

GALIMYBE ĮRENGTI TERASĄ IR SAULĖS ELEKTRINES ANT STOGO

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai – 2023;
- Bendras namo plotas - 157,44 kv. m;
- Sklypo plotas - priklauso ~ 7,2 a;
- Namo aukštai – 2;
- Kambarių skaičius - 5 - didelė svetainė su virtuve ir 4 kambariai;

PRIVALUMAI:

Tinkamai sutvarkyta namo aplinka;

KOMUNIKACIJOS:

- Nuotekos - atskiras valymo įrenginys;
- Vandentiekis - gręžinys;
- Elektra - įvadas 11 kW, išvedžiojama pagal projektą;
- Šildymas – aeroterminis grindinis;
- Įšvesti kabeliai ant namo stogo saulės elektrinėms įrengti;
- Įrengti automatiniai garažo vartai.

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki autobusų stotelės ~ 750 m (kursuoja VVT);
- Parduotuvės Norfa, Maxima ~ 1,5 km;
- Parduotuvė Lidl ~ 1,7 km;
- Salininkų gimnazija ~ 1,8 km;
- Parduotuvė IKI ~ 1,9 km;

- Iki Eišiškių pl. ~ 3,4 km;

- Vilniaus m. senamiestį pasieksite su automobiliu vos per 13 min!

P.S. Šalia parduodamas pigesnis variantas, identiško išplanavimo, nebaigtos statybos namas.

Papildomą informaciją Jums suteiks:

Nekilnojamojo Turto Brokeris

Silvestr Pečuro

+370 68112077

silvestr@nampro.lt

Negalite apsispręsti dėl savo NT turto pardavimo ar negalite apsispręsti dėl kainos? Susitikimas/ konsultacija - NEMOKAMAI!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 681 12077

Susisiekti el.paštu: silvestr@nampro.lt

