

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KELMIJOS SOD? 85-OJI G.,
SALININKAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 78
M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

199 000 € (2 551.28 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
78.00 m	1	3

Kaina: **199 000 € (2 551.28 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas ²

Namo tipas Namas

Šildymas Elektrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Skalbimo mašina, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto
kanalizacija, Vietinė kanalizacija², Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Boileris

Papildoma informacija

Parduodamas individualus namas su 10 a. sklypu.

Patogus privažiavimas, šalia pagrindinės, asfaltuotos gatvės.

NAMO PRIVALUMAI:

- Namas viduje įrengtas;
- Ekonomiškas šildymas;
- Sudėtas laminatas, nudažytos sienos bei lubos;
- Saugi kaimynystė.

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilnius, Kelmijos sodų 85-oji g;
- Aukštai: 1;
- Kambarių sk.: 3,
- 2 atskiri miegamieji, svetainė/valgomasis, katilinė/darbo kambarys, san. mazgas;
- Bendras namo plotas: 78 kv. m.;
- Įrengtas elektrinis šildymo katilas, bei karšto bandens boileris;
- Šildymas: visame name grindinis;
- Įrengtas vandens gręžinys;
- Nugeležinimo filtrai;
- Registruotas 100% baigtumas;

NAMO IR APLINKOS PRIVALUMAI:

- Sienos: dujų silikato blokeliai, apšiltintos putplasčiu;
- Namų fasado apdaila: užarmuotas putplastis, liko nudažyti lauko dažais;
- Stogas: skardinis;
- Langai: plastikiniai;
- Sklypas lygaus reljefo;
- Sklype stovi naujas sandėliukas;
- Aptverta teritorija;
- Kraštinis sklypas, ribojasi su valstybine žeme, galima išpirkti daugiau žemės.
- Netoli autobuso stotelė.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: elektrinis šilumos katilas;
- Vandentiekis: iš gręžinio;
- Kanalizacija: vietinė, bio valymo įrenginiai;
- Elektra trifazė, 11 kW;
- Vasarinis sodo vandentiekis;
- Asfaltuotas privažiavimas.

NAMO VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Katedros a. ~ 10 km;
 - Iki artimiausios viešojo transporto stotelės ~ 300 m;
- Autobusai Nr.: 19, 82;
~ 1000 m „Lidl“, „Maxima“.

Daugiau informacijos susisiekus:

Tel. +370 675 315 09

michail.racevic@capital.lt

LNTAA sertifikuotas brokeris Michail Racevič

Ketinate parduoti butą arba namą?

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

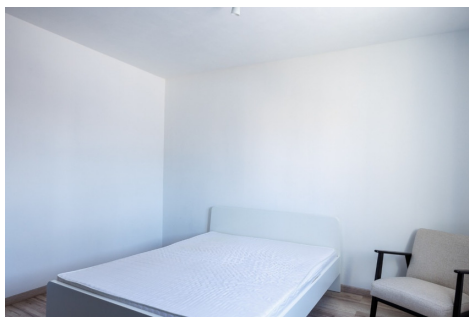
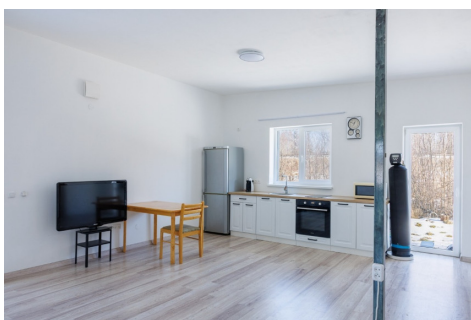
Konsultuojame ir padedame gauti paskolas bankuose!

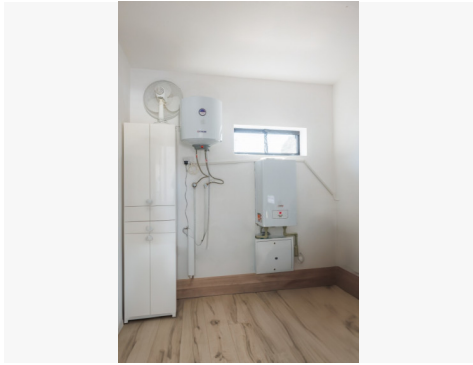
Jūs galite NEMOKAMAI sužinoti savo nekilnojamojo turto vertę. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 675 31509

Susisiekti el.paštu: michail.racevic@capital.lt







 **CAPITAL**
CREW

Michail Racevič

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

michail.racevic@capital.lt
+370 675 31509

