



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KĘSTUČIO G., ANYKŠČIUOSE, 122.96 KV.M PLOTO

34 499 € (280.57 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
122.96 m²

Aukštas
1

Kambariai
7

Kaina:	34 499 € (280.57 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1962
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vonia, Miesto kanalizacija, Rūsys

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 122,96 KV.M. NAMAS SU MANSARDA, 6,07A ŽEMĖS SKLYPE, KĘSTUČIO GATVĖJE, ANYKŠČIŲ MIESTE.

BENDRI PRIVALUMAI:

- GERA VIETA;
- NAMUI REIKALINGAS REMONTAS;
- GERAS PRIVAŽIAVIMAS;
- PATOGI SKLYPO FORMA–SKLYPAS KAMPINIS;
- GALIMYBĖS ĮSIVESTI VIZAS MIESTO KOMUNIKACIJAS, ŠIUO METU YRA TIK MIESTO NUOTEKOS;
- PRADĖTA NAMO REKONSTRUKCIJA;
- NAMO MANSARDA YRA SU JAU ĮRENGTAIS KAMBARIAIS ;
- KIEME YRA RĄSTINIS ŪKINIS PASTATAS;

– ARTI MIESTO CENTRAS, TURGAVIETĖ.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Kęstučio g 48, Anykščiai;
- Namo plotas: 122,96kv. m;
- Namo tipas: rąstinis;
- Sklypo sklypas: 6,07 a; –
- Kambarių sk.: 7 ir virtuvė;
- Mansarda.

ĮRENGIMAS:

- Šildymas: kietu kuru;
- Elektra;
- Šulinys;
- Dujos, vandentiekis – šalia sklypo.

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Anykščių miesto centro ~ 600 m;
- Prekybos centras "NORFA " ~ 400m;
- Prekybos centras "MAXIMA" ~ 700m;
- A. Baranausko gimnazija ~ 500 m;
- Anykščių turgus ~ 300 m;
- Miesto poliklinika ~ 500 m.

Parduodamas namas, strategiškai geroje Anykščių miesto vietoje, su erdviu, kampiniu sklypu. Namo pamatai yra aukšti, todėl čia visada sausa. Namui priklauso ir medinis rąstinis ūkinis pastatas. Name aukštos lubos, todėl kambariai erdvūs ir šviesūs. Namą galima šildyti kieto kuro krosnimi. Šalia sklypo praveistos dujos, yra vandentiekio trasos, todėl yra galimybė įsivesti visas miesto komunikacijas. Namo mansardoje yra dar daug erdvės patalpų įsirengimui. Namą galima rekonstruoti arba jo vietoje statyti naują.

Anykščių miestas yra kurorto siekiantis miestas su įvairiomis pramogomis, todėl šis namas galėtų būti puiki investicija turėti savo gyveną būstą vis populiarėjančiuose Anykščiuose.

DĖL KAINOS VISADA GALIMA TARTIS

PERKANTIEMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA. BENDRADARBIAUJU SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS.

PADEDU PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

Dėl apžiūros ir detalesnės informacijos susisiekite tel. +370 675 52080 arba el.p. diana.liaudanskiene@hausitus.lt

HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ. www.hausitus.lt

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=5

Visi mano skelbimai: <https://hausitus.lt/brokeris/515>

Galite skambinti po darbo valandų ir savaitgaliais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: diana.liaudanskiene@hausitus.lt





