

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KETVERGI? K., KLAIP?DOS R.
SAV., 86 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

150 000 € (1 744.19 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas
86.00 m

Aukštas
1

Kambariai
4

Kaina:	150 000 € (1 744.19 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Namo tipas	² Kita
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Liko 1 namas

Klaipėdos raj., Ketvergiuose., pradedama rezervacija naujai

statomų 86 kv.m. mūrinių namų su sandeliuku. A++ energetinio

naudingumo klasė.

Numatyti 3 atskiri miegamieji kambariai, virtuvės ir

svetainės zona, vonios kambarys, katilinė, terasa. Sklypai po 7

arus. Puiki galimybė patiems dalyvauti įrengime. Galimybė pirkti

su parama jaunoms šeimoms.

Namas statomas iš kokybiškų medžiagų. Silikatiniai blokeliai.

Sudedami plastikiniai langai 6 kamerų 3 stiklų. Pamatai –

poliniai. Namo fasadas šiltintas APS 70 baltu 30cm fasadinių

polistirolu. Sienos – dekoratyvinis tinkas. Lubos šildintos,

sumontuojamos įtempiamos lubos. išvedžiojamas grindinis šildymas,

apšildomos polistirolu, sudedama kokybiška laminuota grindų

danga. Visame name išvedžiojama elektros instaliacija,

rekuperacinė sistema, san technika. Vidinės sienos gipsas (su

garso izoliacija). Įrengiama terasa. Įrengiama lietaus nuotekų

sistema. Stogo konstrukcijos – santvaros. Stogo danga – betoninės

čerpės. Miesto komunikacijos. Asfaltuota gatvė.

Lauko apšvietimo elektros instaliacija. Lauko palangės. Laukinės

durys šarvuotos. Kiemas išklotas trinkelėmis. Sumontuotas patalpų

šildymas "oras - vanduo" šilumos siurbliu. Išvedžiota dirbtinio

vėdinimo sistema su pajungtu rekuperatoriumi. Pirkėjui taikomas

agentūros tarpininkavimo mokestis.

IŠPLANAVIMAS

- Katilinė - 3.53 kv.m.,

- Kambarys - 14.32 kv.m.,

- Kambarys - 12.08 kv.m.,

- Kambarys - 8.30 kv.m.,

- Virtuvės ir svetainės zona - 36.42 kv.m.,

- Vonios kambarys - 5.04 kv.m.,

- Sandėliukas - 7.70 kv.m.,

- Terasa ~ 20 kv.m (Neįskaičiuota į namo kvadratūrą).

Agentūros klientui:

- patrauklūs bankų pasiūlymai;

- teisinio pobūdžio konsultacija;

- įgyjamo turto vertinimo organizavimas;

- dokumentų patikra;

- tvarkomes dokumentus su valstybės parama.

Bendradarbiaujame su:

- SEB bankas, Swedbankas, Luminor group,

- Memelio taupomoji kasa, Citadelė.

Dirbame savaitgaliais ir kitu sutartu laiku!!!

NT brokeriai UAB "Tikės grupė"

+370 631 90300 Žana

e.l.; zana.tikesgrupe@gmail.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063190300

Susisiekti el.paštu: zana.tikesgrupe@gmail.com

