



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KIAULEIKIŲ K.,
KRETINGOS R. SAV., 116 M2 PLOTO, 1
AUKŠTAI****249 999 €** (2 155.16 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 116.00 m²	Aukštas 1	Kambariai 4
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	249 999 € (2 155.16 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Namo tipas:	Kita
Šildymas:	Array
Pardavimas ar nuoma:	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas kokybiškas, bei funkcionalaus išplanavimo, pilnai įrengtas 116,7 kv.m, 4 kambarių vieno aukšto namas su terasa.

Namui priklauso erdvus net 6,5 arų sklypas, Kiauleikių k.,

Kretingos r. Iki Palangos vos 5 min., iki jūros 10 min.

Namo privalumai:

*A++ energetinio naudingumo klasė, kokybiškos statybinės charakteristikos.

*Idealus vidaus išplanavimas su puikia suplanuota svetainės, virtuvės bei valgomojo zonomis, trimis kambariais, sandėliuku, dviem san. mazgais.

*Erdvūs kambariai

*Pilnai įrengtas

*Namas A++ klasės

*Puikus išplanavimas

*Kokybiška statyba

*Didelis sklypas

Bendra informacija:

*116,70 kv. m.

*Sklypo plotas 6,56 aro

*Vieno aukšto

*Kambarių skaičius: 4

*Apdaila: Pilna

*Pastato tipas: sublokuotas dvibutis namas

*Statybos metai: 2023

Komunikacijos:

*Elektra: 11 KW

*Šildymas: Oras–vanduo Midea lauko blokas 6,2kw, Midea vidaus blokas boileris 196L

*Vandentiekis: artezinis

*Kanalizacija: Vietinė

*Vėdinimas: rekuperacija, Rekuperatorius Recom 400m³

*Pilnai įrengta virtuvė, 2 durų šaldytuvas, AEG indaplovė, AEG kaitlentė su gartraukiu, AEG mikrobangų krosnelė, AEG orkaitė

*Pilnai įrengti san. mazgai, wc, dušo kab., vonia, spintelės su veidrodžiais.

*Įrengtas vandens filtras su nugeležintoju

*Įrengta lietaus vandens nutekėjimo ir surinkimo sistema

Techninis namo aprašymas:

*Energinio naudingumo klasė – A++

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com



