



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KIJĖLIŲ K., MOLĖTŲ R. SAV., 259.00 M² PLOTO 7 KAMBARIAI

265 000 € (1 023.17 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
259.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
7

Kaina:	265 000 € (1 023.17 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1990
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Molėtų priemiestyje parduodamas erdvus dviejų aukštų mūrinis namas su dideliu 0,6936 ha žemės sklypu. Namas yra itin geroje ir vertinamoje vietoje dėl žalumos, ir mažo atstumo iki miesto – Kijėliuose apie 1,7 km nuo Molėtų miesto ribos važiuojant į Alantos pusę. Kijėliai yra Molėtų gana netankiai apstatytas kaimelis su daugybe žalumos. Pati namo vieta yra kaimo krašte, todėl iš dalies kiemo atsiveria vaizdas į pievas.

Parduodamas turtas: mūrinis erdvus dviejų aukštų gyvenamasis namas, du mūriniai ūkiniai pastatai, ir 0,6936 ha namų valdos žemės sklypas. Yra įvestas miesto vandentiekis, yra vietinė kanalizacija. Name įrengtas centrinis šildymas kietu kuru. Antrame aukšte pakeisti plastikiniai langai. Namas būna šiltas žiemos sezonu. Bendras gyvenamojo namo plotas yra 259,07 kv. m. Pirmame aukšte yra erdvus svetainės kambarys (25,86 kv. m), du kambariai (15,33 kv. m ir 13,50 kv. m), virtuvė (11,42 kv. m), koridorius, prieškambaris, veranda, sandėliukas ir erdvus dušo/tualetų kambarys. Antrame aukšte yra keturi kambariai (35,57 kv. m, 13,50 kv. m ir 12,40 kv. m ir 7,95 kv. m) ir koridorius. Rūsyje yra garažas, katilinė, pora sandėliavimo patalpų ir koridorius. Anksčiau namas buvo pritaikytas gyventi dviems šeimoms – pirmame ir antrame aukštuose. Šiuo metu namas gyvenamas pirmame aukšte. Yra du įėjimai iš atskirų namo pusių. Didžioji dalis namo langų orientuoti į žalius pievų plotus, todėl namas puikiai patiks norintiems gyventi arčiau gamtos. 0,6936 ha erdvus žemės sklypas tokiu nedideliu atstumu nuo Molėtų ne dažnai pasitaikanti galimybė žmonėms mėgstantiems privatumą.

Už 1 km nuo parduodamo namo telkšo Promislavo ežeras, 2–3 km atstumu Molėtų mieste telkšo Pastovėlio ir Pastovio ežerai ir 2,3 km atstumu telkšo didžiulis Dūrių ežeras. Taip pat, 1,4–1,8 km atstumais auga Lapiškės miškas ir Girelės miškai. Vieta patiks mėgstantiems poilsį prie ežerų ar turintiems pomėgius uogauti ar grybauti miškuose.

Namas puikiai tiks didelėms šeimoms ar žmonėms mėgstantiems daug erdvės namuose. Tai universalus, retai pasitaikantis variantas norintiems gyventi arti miesto ir kartu gyventi žalumos apsuptyje.

Video: youtube.com/watch?v=tTDKix64s1Q&feature=youtu.be

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558

Susisiekti el.paštu: Renatosnamai@inbox.lt





