



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS KIRŲ G., MITKŪNŲ K., KAUNO R. SAV., 114.75 M<sup>2</sup> PLOTO, 1 AUKŠTAI

**239 000 €** (2 082.79 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>114.75 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1</b>	Kambariai <b>4</b>
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>239 000 € (2 082.79 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vonia, Virtuvė sujungta su kamb.

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 4 KAMBARIŲ PRIVATUS 1 AUKŠTO NAMAS SU DIDELIU SKLYPU KAUNO RAJ., MITKŪNUOSE.

Naujai besikuriantis kvartalas ramioje vietoje, vos 10 minučių nuo Kauno miesto – puikus pasirinkimas ieškantiems komforto, privatumo ir patogaus susisiekimo.

LIKO PASKUTINIS VIENAS VIENBUTIS!

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Vieta: Kirų g. 2, Mitkūnai, Kauno raj. sav., šalia Ringaudų.
- Bendras buto plotas – 114.75 m<sup>2</sup>
- Aukštas: 111
- Kambarių skč.: 4
- A++ energetinė klasė
- Šildymas: oras–vanduo sistema

### PRIVALUMAI:

- Patogus vieno aukšto išplanavimas
- Šildomos grindys visame name
- Parduodama su daline apdaila – yra galimybė įrengti pagal Jūsų pageidavimus iki pilnos apdailos!

– Rami, sparčiai auganti gyvenvietė, puikiai tinkanti šeimoms ar norintiems pabėgti nuo miesto šurmulio, bet išlikti netoli Kauno.

-----  
 Daiau informacijos telefonu – kviečiame skambinti ir apžiūrėti gyvai!

-----  
 Padedam savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas.

-----  
 Skambinkite tel. Nr. +37068447759 ir susitarsime dėl apžiūros Jums patogiu metu!

NT Brokerė Sandra Valinčė Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 47759

Susisiekti el.paštu: [sandra.valince@capital.lt](mailto:sandra.valince@capital.lt)



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Tambūras	6.48 m <sup>2</sup>
102	Koridorius	4.90 m <sup>2</sup>
103	Svetainė, virtuvė, valgomasis	38.64 m <sup>2</sup>
104	Kambarys	14.64 m <sup>2</sup>
105	Drabužinė	5.12 m <sup>2</sup>
106	Vonia	5.38 m <sup>2</sup>
107	Vonia	7.82 m <sup>2</sup>
108	Kambarys	12.63 m <sup>2</sup>
109	Kambarys	12.84 m <sup>2</sup>
110	Katiline	6.30 m <sup>2</sup>
<b>BENDRAS VIENBUČIO PLOTAS</b>		<b>114.75 m<sup>2</sup></b>