



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 112 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

255 000 € (2 276.79 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
112.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
4

Kaina:	255 000 € (2 276.79 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Pastato tipas	Kotedžas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas sublokuotas kotedžas Paupiuose, Klaipėdoje

Kotedžui priklauso sutvarkytas 112 a. žemės sklypas.

Kotedžas:

- plotas - 112 kv. m.
- šildymas - aeroterminis
- keturi kambariai
- klasė - A++
- langai ir durys - plastikiniai A++ klasė
- mūras - silikatiniai blokeliai
- pamatai - CFA grežtiniai poliniai

- stogas – bituminė danga
- namo išorės apdaila – klinkerinė plytelė su sausa fuga, kai kur su termo medienos tarpais
- baigtumas – 86 proc.
- vidinės pertvaros – dujų silikatiniai blokeliai ir dvigubo gipso kartono sienos
- išvedžiota elektros ir priešgaisrinė instaliacija (pagal pirkėjo poreikius), paruošti įvadai saulės elektrinei
- apšiltintas stogas
- ištinkuotos sienos, sumontuotos potinkinės dėžutės el. taškams
- santechnika išvedžiota iki taškų
- paruošti kondicionierių įvadai 3vnt
- paruoštas įvadas šilumos siurbliui
- išvedžiota rekuperacinė sistema
- pilna fasado apdaila su lietaus surinkimo sistema
- kiemas išklotas trinkelėmis
- įrengta medinė ar betoninių trinkelų terasa

Sklypas:

- sklypo plotas – 5,6 a.
- kiemas išklotas trinkelėmis
- aptvertas tvora

Jeigu ieškote kotedžo patogiam ir ramiam gyvenimui gamtos apsuptyje – laukiame skambučio.

UAB Pamario NT

Objekto apžiūra ir konsultacija yra nemokama.

Skambinkite ir suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros.

Bendradarbiaujame su visais bankais ir kredito unijomis, turto vertintojais.

Palankios paskolų sąlygos uždirbantiems ne Eurais.

Juridiškai teisingai paruošiamo nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo dokumentus.

Daugiau pasiūlymų rasite: <http://www.pamario-nt.lt>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067057857

Susisiekti el.paštu: audrone@pamario-nt.lt



