

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M.
SAV., 113.27 M² PLOTU 3 KAMBARIAI**

187 000 € (1 650.92 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
113.27 m	1	3

Kaina:	187 000 € (1 650.92 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2024	
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	2
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Kitas	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Elektra, Geras privažiavimas, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Asfaltuotas privažiavimas	

Papildoma informacija

PASIRINK NAMUS TEISINGAI „PURMALIŲ NAMAI ” KVARTALE

Puikiai suplanuoti namai su nedideliu sklypu, kas leis patogiai ir komfortiškai gyventi.

Purmalių k. tarsi Klaipėdos priemiestis, sparčiai besiplečiantis individualių namų projektais. Gyvenvietė arčiau Klaipėdos, strategiškai patogi vieta, išvystytas susisiekimas su Klaipėdos centru.

Modernus dizainas tarsi įsilieja į pastatų tūrius: namelių apdaila natūralaus medis, akmuo, klinkeris, skalūnas. Kiekvienas namas turi privačiai suplanuotą terasą, erdvę fasadinį įvažiavimo kiemą. Šis kvartalas išsiskiria elegantiška ir šiuolaikiška architektūra, kurios linijos harmoningai įsiterpia į natūralų aplinkos kontekstą. Šiuolaikiški namai, kaip meno kūriniai, iškyla iš žalios gamtos fonų, demonstruodami moderniųjų gyvenimo principų sujungimą su aplinka. Tai yra ne tik gyvenamosios erdvės, bet ir harmoningos darnos tarp urbanistikos ir natūralumo, kuris suteikia gyventojams ne tik patogumą, bet ir unikalios gyvenimo kokybės.

Netoliese Danės vingis, mėgstantiems vandenį, žvejoti, ar vaikščioti, tai gali būti Jūsų laisvalaikio vieta. Ši nuostabi upės pakrantė netoli kvartalo glaudžiai susipina su moderniu individualių namų kvartalu. Šis kvartalas išsiskiria elegantiška ir šiuolaikiška architektūra, kurios linijos harmoningai įsiterpia į natūralų aplinkos kontekstą. Šiuolaikiški namai, kaip meno kūriniai, iškyla iš žalios gamtos fonų, demonstruodami moderniųjų gyvenimo principų sujungimą su aplinka. Tai yra ne tik gyvenamosios erdvės, bet ir harmoningos darnos tarp urbanistikos ir natūralumo, kuris suteikia gyventojams ne tik patogumą, bet ir unikalios gyvenimo kokybės.

Visi namai projekte turi vientisumą. Svajonių namai, tai pasirink namus teisingai .

Mes – puiki komanda , kartu mes įgyvendinsim Jūsų poreikius ir svajones.

Suteiksime Jums galimybę būstą įsigyti su daline ar pilna vidaus apdaila. Tarpininkausime, kad Jūs jaustumėtės saugūs ir ramūs. Suruošime Jums pasiūlymą, preliminarį pirkimo-pardavimo sutartį, dalyvausime statybų procese, užsakysime notarines paslaugas. Siūlome Jaukius namus pajūryje. Komfortą ir saugumą. „ Lubinų namai“ – gali tapti Jūsų namais.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 113,27 kv.m
- Žemės sklypas – 4,64 a.
- 3 miegamieji kambariai
- Svetainė su virtuve
- 2 san. mazgai
- Katilinė/Sandėliukas
- Drabužinė

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos pradžios metai – 2023 m. spalio- pabaiga 2024m liepa
- Namas mūrinis
- Fasadas – tinkuotas su dekoru, skalūnas, klinkeris . Galimybė rinktis fasadą

- Stogas – bituminė stogo danga
- Langai – plastikiniai
- Šildymas – grindinis, oras-vanduo
- Energetinio naudingumo klasė A++
- Visos miesto komunikacijos

PRIVALUMAI:

1. A++ klasės namai.
2. Uždaras kvartalas.
3. Susisiekimas su miesto transportu
4. 100 m iki Danės upės

Su gatvės apšvietimu ir asfaltu

Kaina su daline apdaila 205000EUR 80proc. baigtumas

Kaina su šildymo katilu 217000EUR 85proc. baigtumas

Kaina su pilna vidaus apdaila sutartinė

Vaida tel. +37060593305

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060593305

Susisiekti el.paštu: memeliont@gmail.com





