

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KLEMIŠKŲS II K., KLAIPĖDOS
R. SAV., 301 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI**

750 000 € (2 491.69 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

301.00 m

Aukštas

2

Kambariai

5

Kaina:

750 000 € (2 491.69 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2009

Namo tipas

²

Namas

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Šeima parduoda sau kurtus ir puoselėtus namus. 40 a. teritorijoje yra puikiai suplanuotas, suprojektuotas namas .

Pirmame namo aukšte išdėstyti visi pagrindiniai kambariai, kad visiems būtų patogų.

- Didžulė svetainė su aukštomis lubomis, židinys su marmuru, kuri sujunta su didele virtuve , pietų stalu talpinančiai laisvai 12 asmenų vakarienei.

- Virtuvės erdvėje yra atskiras įeinamas kambarys/ sandėliukas - susidėti visus virtuvės daiktus, produktus.

- Netoli įrengta atskira patalpa sausai. Rusiška pirtis, dušas, tv, stalas pasisėdėjimui.

- Toliau keliaujant koridoriais - wc (bendro naudojimo visiems gyventojams) Toliau prasideda ramesnė dalis , su miegamosiomis erdvėmis.

- Šeiminių miegamasis , wc, dušas, įeinanti atskira erdvė rubams/ drabužinė

- Vaiko kambarys , kuris yra per du aukštus. Kambarioje įeinanti drabužinė.

- Sekanti skambarys - kito vaiko (arba paskirtis gali kisti) , įeinanti atskira drabužinė.

- Šalia atskira patalpa su vaikų kambariams : wc, burbulinė vonia.

- "Švaros kambarys " - atskiras kambarys skalbykle, džiovyklė, drabužių rūšiavimo erdvė, lyginimo erdvė, chemijos priemonių.

- Prie "švaros kambario " durys į atskiras patalpas- technines : pirmoji patalpa su visa namo technika (filtrai , boileriai, ...)

- Sekanti patalpa įrengtas įeinantis didelis, atskiras šaldytuvas , vyno siena šaldytvu . - ir paskutinė patalpa pirmame aukšte - didžiulis garažas automobiliams.

Antrame aukšte : ofisas, wc, dušas, svečių kambarys, tambūras papildomai erdvei sugalvoti .

Terasos : Namai išdėstyti labai protingai ir teisingai.

Pasitinkam saulę prie nedidelės terasos prie pagrindinių įėjimo durų . Ten gurkšnojant kavą - yra šalia nedidelis vandens telkinys su virš 100 KOI karpių.

Šildomos baseinėlio grindys neleidžia vandeniui užšalti, todėl karpiai puikiai ten gyvena visus metus. Pagrindinis įvažiavimas aptvertas automatiniais kalvio gamybos vartais .

Daug suaugusių gėlynų, medžių, vaismedžių, daugiamečių augalų . Kitos dvi sienos ribojasi su didelėmis , užaugusiom tujų tvora.

Pati ilgiausia riba su kaimynais ribojasi su rožių ir hortenzijų siena - virš 300 vnt augalų - ir visas šis vaizdas atsiveria nuo 100 kv terasos Jums prieš akis. Pagrindinėje terasoje (100 kv) - galime patekti iš svetainės ir saunos erdvės . Joje paruošta erdvė - virtuvėje (spintelės, stalvirčiai, indai , griliai) .

Kai pavalgote - galite keliauti pažaisiti biliardą, pasisupti hamakę, pasėdėti foteliuose prie stalelio, o gal prie baro su baro kėdem - ir stebėt tą nuostabų vaizdą į gėlynus ? Kiemo erdvė .

Kiemo erdvė suskirstyta laisvalaikio / vaikų / sodo/ daržo. Kadangi namo sklypas labai dėkingas - (L formos) - tai leidžia nuo terasos matyti tik dražiausius dalykus, o būtinė dalis lieka nuošalyje., nematomoje erdvėje.

Vaikų erdvė: - Batutas.

- Pastatyta didelė supimosi pramogų erdvė

- Visai šaliai vaikų namelis (kur vyksta vaikų gyvenimas, miegojimai, žaidimai, visas nuostabiausias vaikystės laikas) Jei vaikų neturite - galima tą erdvę paverst vasaros svečių nameliu.

Plastikiniai langai, šildomos grindys, elektra,...

Daržo / sodo erdvė : - Pastatytas toks pat namelis kaip vaikų - kur auginam keletą vištų.

Namelyje yra šildomos grindys, automatizuota sistema vandeniui ir maistui , nereikia absoliučiai daryti nieko 2 savaites - tik nueiti susirinkti pačių skaniausių kiaušinių.

- Erdvė pakeliamoms lysvėms.

- Daug vaiskrūmių, uogų, daržovių (esant reikalui nebūtina turėti, galit pakeist erdvės tipą)

- Palei viena paskutinę sieną įrengtas vynuogynas . - Paruosta erdvė dideliām šiltnamiui :)

Kontaktinis asmuo: Mindaugas, mindaugas.gijoneda@gmail.com, tel. +37067725000, mob. +37067725000.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067725000

Susisiekti el.paštu: mindaugas.gijoneda@gmail.com



