



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KLEVŲ G., KIEMELIŲ K., 120.24 KV.M PLOTO

239 000 € (1 987.69 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
120.24 m²

Aukštas
1

Kambariai
4

Kaina:	239 000 € (1 987.69 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Pastato įrengimas	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Namas
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS VIENO AUKŠTO 4 KAMBARIŲ NAMAS KIEMELIŲ K., VILNIAUS R. SAV.

Parduodamas naujos statybos namas Klevų g., Kiemelių k. Tai pasirinkimas šeimai, ieškančiai ramesnės gyvenamosios aplinkos už miesto, tačiau norinčiai patogaus susisiektimo su Vilniaus rajono infrastruktūra. Namas suplanuotas viename aukšte, todėl kasdienis gyvenimas čia gali būti patogus ir praktiškas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Klevų g. 1, Kiemelių k., Vilniaus r. sav.;
- Namų plotas – 120,24 kv. m;
- Aukštų skaičius – 1;
- Kambarių skaičius – 4;
- Statybos metai – 2025 m.;
- Sklypo plotas – 15,5 a;

DALINĖ APDAILA

Namas bus parduodamas su kokybiškai įrengta daline apdaila:

- Vidaus pertvaros;
- Ištinkuotos sienos;
- Apšiltintos lubos;
- Sumontuotas grindinio šildymo kolektorius;
- BIOMAX biologinis nuotekų valymo įrenginys;
- Gręžinys;
- Sutvarkytas gerbūvis – trinkelės ir apželdinta teritorija.

PRIVALUMAI:

- Erdvus 15,5 a sklypas;
- Yra numatyta terasa;
- Rami aplinka, tinkama šeimos gyvenimui.

APLINKA IR VIETA:

Namas įsikūręs Kiemelių k., Vilniaus r. sav., ramioje gyvenamojoje aplinkoje. Tai vieta tiems, kurie vertina daugiau privatumo, mažesnę aplinkos intensyvumą ir gyvenimą ne miesto centre.

NETOLIESE:

- A. Petrovo jojimo centras – 450 m;
- Kiemelių rekreacinis takas – 1 km;
- Kiemelių tvenkinys – 1,3 km;
- Kiemeliai autobusų stotelė – 1 km;
- Kaimo krautuvėlė Dūkštuose – 4,4 km;
- Dūkštų pagrindinė mokykla – 4,3 km (4 min automobiliu);
- Dūkštų darželis – 4,4 km (5 min automobiliu);
- Biovelos parduotuvė – 4,5 km;
- Maišiagalos I. Matveiko vaikų lopšelis–darželis – 4,6 km;
- Maišiagalos Lietuvos Didžiojo Kunigaikščio Algirdo gimnazija – 4,8 km;
- Maišiagalos Lietuvos kunigo Juzefo Obrembskio gimnazija – 5,1 km;
- Maxima Maišiagala – 4,8 km;

• Vilniaus m. riba – 21,8 km.

Papildomą informaciją Jums suteiks:

Nekilnojamojo Turto Ekspertas

Silvestr Pečuro

+370 68112077

silvestr@silvesta.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068112077

Susisiekti el.paštu: silvestr@silvesta.lt





