

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KRAŽIŲ G., ŽELVIŲ K.,
KELMŲS R. SAV., 69.2 M² PLOTO 3 KAMBARIAI**

55 900 € (807.80 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
69.20 m

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina: **55 900 € (807.80 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1904

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Kietu kuru

Pastato tipas Rąstinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Vonia, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Rūsų, Vietinė kanalizacija, Boileris, Plastikiniai vamzdžiai, Šulinys, Vietinis vandentiekis, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Parduodama sodyba, kuri žmogaus prisilietimus skaičiuoja nuo 1904 metų.

<https://renovus.lt/properties/parduodama-sodyba-kuri-zmogaus-prisilietimus-skaiciuoja-nuo-1904-metu/>

Gyvenamasis namas

Rąstinis, 69.20 kv.m bendro ploto. Statybos metai 1904. Prieš 6 metus pakeista stogo danga - beasbestis šiferis. Sienos tiek iš išorės, tiek iš vidaus apšiltintos po 5 cm akmens vata. Fasadas apkaltas medinėmis dailylentėmis. Sumontuoti plastikiniai langai. Vanduo tiekiamas hidroforo pagalba iš 8m gylio šulinio. Papildomas elektriniu -

kombinuotu boileriu. Nuotekos vietinės, iškasta 2m3 duobė. Vidinės namo sienos iškaltos DSP plokštėmis. Numatytoje vonios patalpoje naujai pastatyta ir dar nenaudota vonia, klozetas, praustuvas. Namas apšildomas krosnimi su šilta siennele.

Pasodybis sklypas

Sklypo plotas - 71.36 aro. Sklypas išsiskiria ne tik išpuoselėta tvarka, bet ir estetiškai suderintais augalais bei rankų darbo elementais. Sklypas apsodintas įvairiais dekoratyviniais augalais, vaismedžiais, kurie išsiskiria savo formomis, faktūromis, sukurdami harmoniją tarp gamtos ir žmogaus rankų darbo. Kiekvienas augalas turi savo unikalų charakterį – kai kurie jų yra žydintys pavasarį, kiti rudenį nusidažo ryškiomis spalvomis, suteikdami sklypui vis naują veidą kiekvienu metų laiku.

Besiribojantis žemės ūkio paskirties sklypas

Kartu su sodyba parduodamas žemės ūkio paskirties sklypas, kurio bendras plotas - 86.9 aro.

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina - 55 900 Eur;
- Adresas – Kražių g. 48, Želvių k., Užvenčio sen., Kelmės r. sav.
- Plotas – 69.20 m2;
- Bendras sklypo plotas - 1.58 ha
- Miegamųjų kambarių sk. - 3;
- Šildymo tipas – kietu kuru.

Daugiau parduodamų objektų: <https://renovus.lt/properties/>

ALLin1 paslauga:

- NEMOKAMOS RENOVUS nekilnojamo turto brokerio konsultacijos.
- Padedame su būsto paieška, pardavimu ir nuoma.
- Paruošiame visą reikalingą dokumentaciją sklandžiam sandoriui.
- Turto vertinimo paslaugos.
- Geodeziniai matavimai.
- Energetinio naudingumo sertifikatai.

https://www.instagram.com/arunasjonaitis_

“RENOVUS” Nekilnojamojo turto brokeris: Arūnas Jonaitis

Kontaktinis telefonas: +370 600 51100

El. paštas: info@renovus.lt

www.renovus.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 51100
Susisiekti el.paštu: info@renovus.lt



