



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KREGŽDŽIŲ G., DRAŠEIKIŲ K., KAUNO R. SAV., 155.83 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

98 000 € (628.89 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
155.83 m²	2	2

Kaina: **98 000 € (628.89 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1993

Įrengimo lygis Tvarkingas

Namo tipas Sodo namas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Parketas, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Detalus planas, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Boileris, Plastikiniai vamzdžiai, Aptverta teritorija, Šulinys, Vietinis vandentiekis, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SODO NAMAS DRAŠEIKIUOSE, TINKANTIS GYVENTI VISUS METUS!

ĮRENGIMAS. Parduodamas 155.83 kv.m., 2 kambarių jaukus sodo namas su garažu tinkantis gyventi visus metus. Pirmame namo aukšte yra įrengta wc patalpa, vonia/dušas, virtuvė su valgomuoju, svetainės kambarys su židiniu (31,56 kv.m.). Židinyš puikiai veikia ir gali būti kaip papildoma šildymo priemonė. Antrame namo aukšte erdvus miegamasis kambarys (30,42 kv.m.) bei wc. Trys išėjimai į balkonų. Po visų namu erdvus rūšis, kuriame įrengta katilinė, erdvi patalpa daiktų laikymui. Namas labai gražioje vietoje Drašeikiuose. Netoliese tvenkinys kuriame galima žvejoti, maudytis. Šalimais teka Neris, vos už kelių šimtų metrų pušynas, bei didysis Drašeikių karjeras.

KOMUNIKACIJOS. Į namą atvesta elektra, vietinė kanalizacija, šulinio vanduo su hidroforu, bei sezoninis laistymo vanduo. Namą šildomas kieto kuro katilu, išvedžioti radiatoriai.

SODO NAMAS. 1993 m. statybos, mūrinis sodo namas. Namų langai plastikiniai. Namą apšiltintas iš vidaus 5 cm. stiklo vata. Į namą yra du įėjimai. Garažas su duobe, virš garažo erdvi terasa/balkonas.

SKLYPAS. 5,92 a. taisyklingos formos, lygaus reljefo sklypas. Tvarkingas, nuolat prižiūrimas, apsodintas veja, vaismedžiais. Tvarkinga malkinė, šiltnamis, sumūrytas židinyje kuriame galima kepti maistą. Įvažiavimas grįstas akmenimis, visas sklypas aptvertas tvora, dveji vartai – automatiniai įvažiavimui į garažą bei kiemą. Sklypui atlikti kadastriniai matavimai.

VIETA. Drąseikiai – rami, labai vertinama gyvenvietė Kauno rajone, puikiai tinkanti ieškantiems balanso tarp miesto patogumų ir gyvenimo gamtos apsuptyje. Nuo Kauno centro automobiliu maždaug 20–25 minutės. Gyvenvietė pasižymi privatumu ir žaluma. Tai vieta, kur galima mėgautis ramesniu gyvenimo tempu, grynu oru ir aplink esančia gamta.

Netoliese įsikūrusi Lapių gyvenvietė suteikia papildomą infrastruktūrą – parduotuves, mokyklą bei kitas kasdienes paslaugas.

Drąseikiai ypač patrauklūs šeimoms ir tiems, kurie vertina ramybę, erdvę bei nori gyventi arčiau gamtos, tačiau neprarasti patogaus susisiekiimo su miestu.

Kviečiame apžiūrai Jums patogiu metu! Daugiau informacijos telefonu! +37061442414

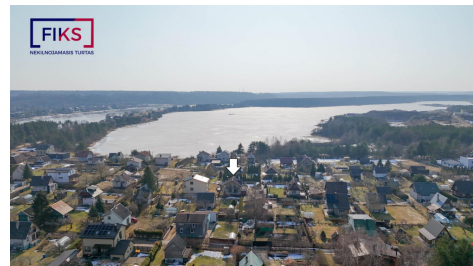
Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai – pasiruošę jums padėti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 614 42414

Susisiekti el.paštu: rugile@fiks.lt





FIKS
NEKILNOJAMASIS TURTAS

RUGILĖ URBONAITĖ
NT brokerė

+370 614 42414

rugile@fiks.lt
www.fiks.lt
Vytauto pr. 93, Kaunas