

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KRETINGOS M., KRETINGOS R.
SAV., 150.00 M² PLOTO 6 KAMBARIAI**

150 000 € (1 000.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
150.00 m	2	6

Kaina: **150 000 € (1 000.00 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2003

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Vonia, Dujos, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Šalia vandens tvenkinio, Šildomos grindys,
Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS MODERNIAI RENOVUOTAS NAMAS KRETINGOJE – TIK 25 MIN. IKI KLAIPĖDOS, 17 MIN. IKI
PALANGOS!

Kaina – 150 000 € su pilna lauko apdaila, viduje išdažytomis sienomis, sumontuotomis įtempiamomis lubomis,
pajungtu dujiniu katilu. Su dar pilnesniu vidaus baigtinumu kaina 175 000, derinama individualiai. (grindų
išklojimas, laiptų pakopos, terasa, vonios kambario įrengimas ir kiti smulkūs darbai)

Ieškote jaukaus, kokybiškai įrengto namo su visais miesto patogumais ir puikia lokacija? Kretingos pačiame
mieste parduodamas 2025 m. kapitališkai renovuotas 2003 m. statybos namas – beveik pasiruošęs Jūsų

gyvenimui iškart!

****PAGRINDINĖ INFORMACIJA:****

- Adresas – Kretinga
- Sklypo plotas – 8 a
- Bendras plotas – 200 m²
- Gyvenamas plotas – 150 m²
- Patogus išplanavimas
- 4 miegamieji kambariai, 2 vonios kambariai
- Didelė virtuvė
- Erdvus salonas
- Rūsys, atskira sandėliavimo patalpa
- Erdvus kiemas su galimybe terasai

****ĮRENGIMAS IR KITI PRIVALUMAI:****

- Grindinis šildymas – dujinis
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija
- Nauja elektros instaliacija ir santechnika
- Pertinkuotos sienos, iš naujo išlieti pagrindai
- Stogas apšiltintas 15 cm akmens vata ir 25 cm poliuretano putomis

- Stogo danga – skarda
- Pamatai – blokiniai, apšiltinti
- Fasadas –apšiltintas 25 cm poliuretano putomis, apkaltas dailylentėmis
- Energetinė klasė – A
- Asfaltuotas privažiavimas
- Terasa poilsiui
- Šalia – tvenkinys

****VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:****

- Iki Klaipėdos – tik 25 min. automobiliu
- Iki Palangos – 17 min. automobiliu
- Pagrindiniai prekybos centrai, darželiai, mokyklos – vos už kelių minučių kelio automobiliu
- Iki Kretingos miesto centro – tik kelios minutės automobiliu
- Patogi susisiekimo vieta, rami gyvenvietė

Tai puikus pasirinkimas norintiems gyventi erdviame, ekonomiškame ir pilnai įrengtame name su puikia aplinka. Nuosavas tvenkinys už namo suteiks ramybę ir privatumą.

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos kreipkitės:

NT pagalbininkė Greta

+37069615955

valanti.greta@gmail.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069615955

Susisiekti el.paštu: valanti.greta@gmail.com



