

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KRETINGOS M., KRETINGOS R.  
SAV., 80.00 M<sup>2</sup> PLOTO 4 KAMBARIAI

138 000 € (1 725.00 €/m )

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 80.00 m | 1       | 4         |

|                     |                                                                                                                    |   |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Kaina:              | 138 000 € (1 725.00 €/m )                                                                                          |   |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                                                            |   |
| Statybos metai:     | 2025                                                                                                               |   |
| Įrengimo lygis      | Pilnai įrengtas                                                                                                    | 2 |
| Namo tipas          | Namas                                                                                                              |   |
| Šildymas            | Elektrinis                                                                                                         |   |
| Pastato tipas       | Mūrinis                                                                                                            |   |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                                                                                         |   |
| Ypatumai:           | Vonia, Šarvuotos durys, Geras privažiavimas, Signalizacija, Dušas, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema |   |
|                     |                                                                                                                    | 2 |

Papildoma informacija

Naujai pastatytas NAMAS Kretingoje – jau laukia savo šeimininkų!

Ieškote šiuolaikiško, jaukaus ir praktiškai išplanuoto būsto? Tuomet šis visiškai įrengtas – puikus pasirinkimas jums!

Kaina: 138 000 €

Baigtumas: 100 %

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Kretinga
- Sklypo plotas: 6 a
- Namų plotas: 80 kv. m
- Kambariai: 3 miegamieji
- Svetainė: erdvi, su puikiai išplanuota virtuvės zona
- Vonios kambarys: komfortiškas ir modernus išplanavimas
- Energetinė klasė: A+

ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI:

- Šildymas: oras-vanduo sistema („Atlantic“ katilas)

- Nuotekos: valymo įrenginys „Švaistė“
- Vanduo: gręžinys
- Pamatai: poliniai, apšiltinti, su mozaikiniu tinku
- Stogas: čerpių danga
- Fasadas: 25 cm polistirolas, silikoninis tinkas
- Perdanga: 45 cm „Knauf“ pūsta vata
- Rekuperacija: išvedžiota sistema (be rekuperatoriaus)
- Kondicionierius: išvedžioti vamzdžiai
- Lubos: įtempiamos
- Vidaus durys: medinės
- Signalizacija: išvedžiota
- Sklypas: išlygintas

#### PAPILDOMI PRIVALUMAI:

- Netoli miesto parduotuvės
- Šeimos ir pramogų „Jauryklos“ parkas
- Patogus privažiavimas – asfaltuotas kelias
- Važiuoja mokyklinis autobusas
- Rami ir saugi kaimynystė
- Patogi lokacija – Palanga vos 17 min., Klaipėda – 25 min. kelio

Jei skaitote ir įsivaizduojate save gyvenantį šiame name – metas apžiūrėti gyvai! Šis modernus ir komfortiškas namas – itin populiarius bei praktiškas pasirinkimas ieškantiems kokybiško gyvenimo būdo.

Kviečiu apžiūrėti!

Dėl apžiūros kreipkitės:

+370 696 15955

NT pagalbininkė Greta

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069615955

Susisiekti el.paštu: [valanti.greta@gmail.com](mailto:valanti.greta@gmail.com)



