

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KRETINGOS M., KRETINGOS R.
SAV., 80 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

155 000 € (1 937.50 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m	1	3

Kaina:	155 000 € (1 937.50 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Namo tipas	² Kita
Šildymas	Dujinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Kretingoje, ramioje ir geroje lokacijoje parduodamas šviesus,

jaukus, modernus 80 kvdr. gyvenamasis namas.

Patogus išplanavimas - du miegamieji, dvi vonios, drabužinė,

sandeliukas, erdvi svetainė sujungta su virtuve, kokybiškos

medžiagos ir baldai.

Iki centro 2,5 km - 5 min automobiliu. Arti parduotuvės,

parkelis, darželis ir mokykla.

Vieta ir Prieinamumas: Siūlomas namas įsikūręs ramioje, tačiau

puikiai išvystytoje Kretingos dalyje, su lengvai pasiekiamu

asfaltuotu privažiavimu. Šlagbaumu atskirtas rajonas garantuos

saugumą, privatumą ir draugišką kaimynystę. Rajonas išklotas

trinkelėmis.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Kretinga
- Sklypo plotas: 3,9 a
- Namų plotas: 80 kv. m
- Kambariai: 2 miegamieji
- Svetainė: erdvi, su puikiai išplanuota virtuvės zona
- Vonios kambariai 2: komfortiškas ir modernus išplanavimas
- Privati drabužinė
- Erdvus ir talpus sandeliukas
- Terasa - 21 kvdr.
- Energetinė klasė: A+

ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI:

- Šildymas: dujos
- Miesto komunikacijos
- Pamatai: poliniai, apšiltinti polistirolu
- Grindys apšiltinamos polistirolu, šildomos grindys
- Sienų mūras 200 mm dujų silikatinių blokelių
- Stogas: šiltintas poliuretano putomis, dengtas skarda
- Fasadas: šiltintas 200 mm polistirolu
- Fasado apdaila struktūrinis tinkas
- Vidaus pertvaros gipsinės
- Teritorija aptverta tvorlentėmis
- Rekuperacija: išvedžiota sistema, su rekuperatoriumi
- Lubos: įtempiamos
- Signalizacija: išvedžiota
- Sklypas: išlygintas, apželdintas veja

PAPILDOMI PRIVALUMAI:

- Netoli miesto parduotuvės

- Patogus privažiavimas – asfaltuotas kelias
- Šlagbaumas, privatus rajonas

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com



