



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KRETINGOS R. SAV., SALANTŲ M., LIEPŲ, 180 M2 PLOTO, AUKŠTAI

90 000 € (500.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
180.00 m²

Kambariai
5

Kaina:	90 000 € (500.00 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1982
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Kotedžas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas vieno aukšto su mansarda 180 m² mūrinis gyvenamasis namas Salantuose, Liepų g. 2. Namas 1982 metų statybos, su rūsiu, 20 arų sklypu, ūkiniu pastatu ir garažu. Pirmame aukšte 3 kambariai, virtuvė, WC/dušo patalpa, koridorius, tambūras ir veranda. Mansardoje įrengti 2 kambariai. Namas šildomas kietu kuru, miesto vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Parduodamas su baldais ir buitine technika.

Sklypas aptvertas, tvarkingas, apželdintas, su brandžiais augalais, dekoratyviniais želdiniais, poilsio zona, tvenkinuku, pavėsine ir šiltnamiu. Kiemas prižiūrėtas, jaukus ir tinkamas tiek kasdieniam šeimos gyvenimui, tiek poilsiui. Namas tvarkingas, galima gyventi iš karto, tačiau reikėtų kosmetinio remonto pagal naujo savininko poreikius.

Patogi vieta Salantų mieste – rami individualių namų kaimynystė, geras privažiavimas, netoliese miesto centras ir reikalingiausi objektai. Tai geras pasirinkimas pirkėjui, kuris ieško erdvaus namo su dideliu sklypu, papildomais pastatais ir prižiūrėta aplinka.

Kaina – 90 000 Eur

Komisinis mokestis pirkėjui netaikomas.

Susidomėjote? Susisiekite!

Sertifikuota NT brokerė Kristina Kyzelienė

Tel.: +370 657 87900

El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Kretingos r. sav., Salantai, Liepų g. 2

Namo plotas – 180 m²

Rūsio plotas – 72,74 m²

Sklypo plotas – 20 a

Kambarių skaičius – 5

Aukštai – 1 aukštas + mansarda

Statybos metai – 1982 m.

Namo tipas – mūrinis

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

1 AUKŠTAS:

- Kambarys – 17,47 m²
- Kambarys – 16,77 m²
- Kambarys – 9,34 m²
- Virtuvė – 11,09 m²
- WC / dušo patalpa – 2,85 m²
- Koridorius – 7,78 m²
- Veranda – 8,40 m²
- Tambūras

MANSARDA:

- Miegamasis kambarys – 21,60 m²
- Kambarys – 9,41 m²
- Pagalbinė erdvė – 2,55 m²
- Laiptinė

RŪSYS:

- Bendras rūsio plotas – 72,74 m²

KOMUNIKACIJOS IR ĮRENGIMAS:

- Vietinis centrinis šildymas kietu kuru

- Miesto vandentiekis
- Miesto nuotekų šalinimas
- Plastikiniai langai
- WC / dušo patalpa
- Dušo kabina
- Įrengta virtuvė
- Parduodama su baldais ir buitine technika

KITI PRIVALUMAI:

- 20 arų sklypas
- Sklypas aptvertas
- Tvarkinga, prižiūrėta namų aplinka
- Apželdinta teritorija
- Brandūs augalai ir dekoratyviniai želdiniai
- Jauki poilsio zona kieme
- Tvenkinukas
- Lauko pavėsinė
- Šiltnamis
- Ūkinis pastatas
- Garažas
- Rami individualių namų kaimynystė
- Geras privažiavimas
- Patogi vieta Salantų mieste

LOKALIZACIJA:

~16 km Plateliai;

~28 km Plungė;

~31 km Kretinga;

~61 km Klaipėda.

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite – mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

www.savasbustas.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37065787900

Susisiekti el.paštu: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt



