

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KUNIGIŠKŲS, PALANGOS M.,
PALANGOS M. SAV., 80 M² PLOTO 3 KAMBARIAI**

275 000 € (3 437.50 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m	2	3

Kaina:	275 000 € (3 437.50 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Kotedžas
Šildymas	Aeroterminis
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Objektas tinkamas investicijai, parduodamas su klientų baze

Išskirtinės kokybės apartamentai unikioje vietoje - pirma linija nuo jūros, kurią vos 270m atstumu nuo
apartamentų skiria pušynas

Pilnai įveiklintas, kaip investicinis objektas, "įsuktas" vardas (Jūra ošia), beveik pilnai užpildytas 2025m sezonas ,
grįžtančių klientų bazė. Kainodarą ir užimtumą galite matyti - www.juraosia.lt

Nupirka ir šį sezoną bus pastatyta jacuzzi

Solidi uždara kaimynystė, patekimas pro kelio užtvarą. Įrengti padelio, krepšinio ir tinklinio aikštynai. Įrengta vaikų žaidimo zona. Projektuojamas spa pastatas su pirtimi

Atstumas nuo Palangos - 29 min arba 34km

Išorė :

- Aliuminiai langai, pirmame aukšte per visą sieną nuslenkanti vitrina į terasą
- Degintos medienos fasadas
- Degintos medienos terasa
- Pušimis apsodintas 4 arų kiemas
- Vaizdo stebėjimo kameros

Vidus :

- Ažuolo masyvo parketlentės
- Ažuolo masyvo durys
- Visų baldų fasadai iš lukšto
- Bio židinys

- Samsung televizoriai svetainėje ir miegamuosiuose
- Siemens buitinė technika
- JUNG jungikliai
- Geriamojo vandens filtravimo sistema
- Atliekų malūnėlis kriauklėje
- Hikvision apsaugos sistema
- Villeroy&Boch Travertino plytelės
- Grohe potikinės dušų sistemos
- Akmens masės vonia
- 200cm ir 180cm pločio lovos, pirmame aukšte sofa su miegama dalimi
- Daikin šilumos siurblys, Samsung kondicionieriai kiekviename kambaryje, Danfoss termostatinis šilumos valdymas

Išplanavimas :

Pirmame aukšte svetainė su virtuve, wc patalpa su dušu, sandėliuko patalpa, didelė lauko drabužinė

Antrame aukšte didelė rūbų ir buitinė (skalbimo mašina ir t.t.) spinta tambūre, du miegamieji ir wc patalpa su dideliu dušu ir vonia

Parduodama su visais vidaus ir lauko baldais, buitine technika ir t.t.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061457717

Susisiekti el.paštu: okaralius@gmail.com





