



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KVARCO G., ANYKŠČIAI, 121.94 KV.M PLOTO

82 000 € (672.46 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
121.94 m²

Aukštas
2

Kambariai
6

Kaina: **82 000 € (672.46 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1975

Pastato įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsys, Signalizacija, Dušas, Šaldytuvai, Trifazis įvadas 380v

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 121,94 KV.M GYVENAMO PLOTO NAMAS ANYKŠČIŲ MIESTE, KVARCO GATVĖJE

BENDRI PRIVALUMAI:

- NAMAS YRA RAMIAME PRIVAČIŲ NAMŲ KVARTALE, KVARCO GATVĖJE, ANYKŠČIUOSE;
- VISOS MIESTO KOMUNIKACIJOS–VANDENTIEKIS, NUOTEKOS IR DUJOS ;
- SKLYPO PLOTAS– 7,24 ARO. ŽALIOS VEJOS IR VAISMEDŽIŲ YRA PRIE ĮVAŽIAVIMO Į NAMĄ IR UŽ NAMO;
- NAMAS ŠILDOMAS DUJINIU PEČIUMI;
- RŪSYS 73,16 KV.M;
- NAME BUVO NUOLAT GYVENAMA;
- ANTRAME AUKŠTE YRA ĮRENGTI KAMBARIAI, VIENAME IŠ JŲ YRA BALKONAS SU VAIZDU Į KVARCO TVENKINĮ;

- KIEME YRA ŪKINIS PASTATAS IR METALINIS ŠILTNAMIS;
 - KIEMO TERITORIJA APTVERTA ŽALIA GYVATVORĖ;
 - NAMO PRIEKYJE YRA DIDELIŲ MEDŽIŲ, TODĖL NAMAS LYG PASISLĖPĘS TARP MEDŽIŲ IR TAIP SUFORMUOTAS PRIVATUMAS NUO GATVĖS;
 - NAMO LANGAI DIDELI, PLASTIKINIAI, TODĖL NAME ŠVIESU;
 - PARDUODAMA SU DALINIAIS BALDAIS,
 - NAMO ABIEJUOSE AUKŠTUOSE YRA WC KAMBARIAI –PIRMAME AUKŠTE DUŠAS IR WC, O ANTRAME YRA VISI ĮVADAI VANDENS IR NUOTEKŲ. ANTRAS AUKŠTAS ŠIUO METU NEŠILDOMAS;
 - ERDVUS NAMO RŪSYS SU DIDELIU, NET 22,17 KV.M GARAŽU;
 - RAMŪS NUOLAT GYVENANTYS KAIMYNAI, DAUGELIS KŲ TIK NAMUS GYVENTI NUSIPIRKĘ IR BESITVARKANTYS JAUNI ŽMONĖS;
 - JAUNOS ŠEIMOS GALI PIRKTI ŠĮ NAMĄ SU VALSTYBĖS REMIAMA PASKOLA JAUNOMS ŠEIMOS;
- JEI NORITE ČIA GYVENTI, MIELAI KVIEČIAME APŽIŪRĖTI JUMS PATOGIU LAIKU, O DĖL KAINOS SUSITARSIME

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras namo naudingas plotas –121,94 kv.m;
- Rūsys – 73,16 kv. m;– 1 aukštas – 73,71 kv.m;
- 2 aukštas – 49,23 kv. m;
- Sklypo plotas – 7,24 a;
- Kambarių skaičius – 6 ir virtuvė;
- Namo tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 1975 m;

Parduodamas dviejų aukštų labai šiltas ir šviesus namas, esantis 7,24 arų sklype Anykščiuose. Sklypo ir namo vieta – patogioje ir ramioje vietoje, Kvarco gatvėje. Name galima gyventi iš karto. Šeimininkų prižiūrėtas namo vidus. Erdvus kiemas. Yra ūkinis pastatas.

Šiame rajone ir aplink šią vietą, kur yra namas, gyvena daug jaunų šeimų. Nusipirkę namus juos renovuoja ir kuriasi Anykščiuose.

Aplink namą auga dideli dekoratyviniai krūmai ir medžiai, daug žalumos. Yra šiltnamio.

Name įvestos miesto komunikacijos – vanduo, nuotekos ir dujos. Namas šildomas dujiniu pečiu. Name – dideli plastikiniai langai. Namą galima prisitaikyti ir pagal savo poreikius, pasitelkus architektus ir suplanavus naujai erdves.

Parduodama su daliniais baldais.

Čia tikrai gera vieta gyventi, nes gyvensite gamtos apsuptyje viename iš žaliausių ir gražiausių Lietuvos kampelių

Dėl kainos visada galima kalbėtis. Apžiūrėti taip pat susitarsime Jums patogiu laiku.

Daugiau informacijos telefonu.

NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ +370 657 52080

BENDRADARBIUJAME SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDAME PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=5

Visi mano skelbimai: <https://hausitus.lt/brokeris/515>

Galite skambinti po darbo valandų ir savaitgaliais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: diana.liaudanskiene@hausitus.lt







