



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KVIETINIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 163 M² PLOTO, 1 AUKŠTAI

295 000 € (1 809.82 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 163.00 m²	Aukštas 1	Kambariai 4
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	295 000 € (1 809.82 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Namo tipas	Kita
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Paskubėkite rezervotis, vienintelis didesnės

kvadratūros namas kvartale !!!

Kvietiniuose, Klaipėdos rajone, parduodamas

naujai statomas 163,48 kv.m. vieno aukšto namas su garažu,

ramioje ir gražioje vietoje. Namą projektuotas taip, kad būtų

šviesus, erdvus ir funkcionalus, su patogiu išplanavimu. Sklypas

10 arų dydžio, lygus ir tvarkingas.

Kvietiniai – jaukus ir tvarkingas miestelis,

esantis vos apie 20 minučių kelio nuo Klaipėdos. Tai rami

gyvenvietė, kur galima mėgautis gamtos artumu ir švarių oru,

tačiau išlikti arti miesto patogumų. Miestelyje veikia lopšelis-darželis ir aktyviai veikianti bendruomenė, organizuojanti vietos renginius. Artimiausios parduotuvės ir ugdymo įstaigos pasiekiamos netolimu atstumu – Gargžduose arba Endriejave, į kurias kursuoja mokyklinis autobusiukas.

Aplink miestelį plyti pievos, miškai ir upeliai, todėl tai puiki vieta tiems, kurie vertina ramybę, gamtą ir erdvę. Čia galima ilsėtis, auginti šeimą ir mėgautis gyvenimu už miesto šurmulio ribų, bet išlikti patogiai pasiekiant Klaipėdą.

Yra 3 miegamieji kambariai, erdvi virtuvė su svetaine, vonios kambarys, katilinė, pagalbinė patalpa, garažas.

Namo pamatai – gręžtiniai. Stogas – šlaitinis, skarda. Namų fasadas – silikoninis tinkas. Vidinės pertvaros – gipsas. Name išvedžiota rekuperacinė sistema. Sumontuotas dujinis šildymo katilas + kondicionierius. Išvedžiotas grindinis šildymas, išklota laminuota grindų danga. Sumontuotos įtempiamos lubos su apšvietimu. Vanduo ir nuotekos – miesto.

Numatoma namų statybos pabaiga su 100 procentų baigtumu 2026 metais balandžio / gegužės mėnesiais.

ŠPLANAVIMAS

- Tambūras – 4,40 kv.m,
- Holas – 15,64
- Katilinė – 5,68 kv.m,
- Pagalbinė patalpa – 5,60 kv.m.

- Vaikų kambarys - 12,92 kv.m.,

- Vaikų kambarys - 12,12 kv.m.,

- Tėvų kambarys - 15,27 kv.m.,

- Virtuvės ir svetainės zona - 47,92

kv.m.,

- Vonios kambarys - 7,90 kv.m.,

- Garažas - 36 kv.m

Detalesnė informacija telefonu ar apžiūros
metu.

Pirkėjui tarpininkavimo mokesčio nėra.

Dirbu savaitgaliais iš anksto sutartu
laiku.

NT brokeriai UAB "Tikės grupė"

+37068171700

e.l.;Inga.tikesgrupe@gmail.com

Pardavimų vadybininkė Inga

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068171700

Susisiekti el.paštu: inga.tikesgrupe@gmail.com

