



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS LABANORO MSTL., ŠVENČIONIŲ R. SAV., 76.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

199 000 € (2 618.42 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
76.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina:	199 000 € (2 618.42 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Pastato įrengimas	Kita
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Labanoro girioje esančiame Labanoro miestelyje 2025 m pastatyta su visais patogumais sodyba laukia naujų šeimininkų. Gamtos mylėtojams tai puiki vieta ne tik poilsiui, hobiui, bet ir nuolatiniam gyvenimui. Prie kelio Molėtai–Kaltanėnai–Ignalina įsikūrusiam miestelyje veikia biblioteka, paštas, viešbutis-restoranas „Labanoras“, seniūnija, bažnyčia, maisto prekių parduotuvė ir kt. Čia galėsite mėgautis nuostabia gamta ir aktyviu poilsiu.

Privalumai:

Rąstinis gyvenamasis namas bendro ploto – 75.14 kv. m. Svetainė–virtuvė (40.26 kv. m.), kambarys (13.21 kv. m.), kambarys (13.12 kv. m.), sanitarinis mazgas (3.50 kv. m.) ir veranda (5.05 kv. m.).

Šildymas – vietinė šildymo sistema (oras – vanduo).

Vandentiekis – vietinis (gręžinys).

Kanalizacija – vietinis nuotekų šalinimas (nuotekų valymo įrenginys)

Elektra – 9 kw, 3 fazės.

Pirtis –užstatymo plotas apie 36 kv. m.

Namų valdos sklypas – 0.1200 ha.

Visa teritorija sutvarkyta ir aptverta.

Saugumas – šalia yra pastoviai gyvenančių žmonių.

Patogus privažiavimas visais metų laikais asfaltuotu keliu.

Atstumai: iki Molėtų apie 25 km, iki Vilniaus apie 80 km, iki Utenos apie 30 km, iki Ignalinos apie 33 km, iki Švenčionių apie 35 km.

Artimiausias ežeras – Dumblis – apie 0.4 km, artimiausias plažas prie Labanoro ežero – apie 1.5 km.

Koordinatės : maps.lt – 55.270262, 25.770563

Kviečiame apžiūrėti ir įvertinti šią vietą patiems! Lauksime atvykstant ir savaitgaliais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt





