



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS LAKŠTINGALŲ G., BIRŠTONE, 72 KV.M PLOTO

62 000 € (861.11 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
72.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
2

Kaina:	62 000 € (861.11 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1982
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vandentiekis, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Miesto kanalizacija, Rūsys, Rūsys, Trifazis įvadas 380v

Papildoma informacija

JŪSŲ PASIRINKIMAS GYVENTI KURORTE – PRAŠOM!

BIRŠTONO KURORTO RAMIOJE DALYJE PARDUODAMAS NAMAS SU ŽEMĖS SKLYPU 5.62 ARŲ LAKŠTINGALŲ G., BIRŠTONAS

BIRŠTONAS – RAMYBĖS OAZĖ, SU NUOSTABIA GAMTA, ŠVARIU ORU. TAI MIESTAS, KUR PUIKI PROGA PABĖGTI NUO MIESTO ŠURMULIO, IŠBANDYTI SVEIKATINGUMO PROGRAMAS, VANDENS IR SPA PROCEDŪRAS, PIRTIS, MASAŽUS, PAJUSTI AKTYVŲ POILSĮ

=====

PRIVALUMAI:

- Namas vertingoje Lietuvos kraštovaizdžio dalyje;
- Patogus privažiavimas;
- Saugi kaimynystė;
- Namui reikalingas pilnas įrengimas – tai puiki galimybė įsirengti pagal savo poreikius;

=====

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai 1982;
- Sodo namas;
- Bendras plotas 71,96 kv.m;
- Žemės sklypas 5,62 arai;
- Mūrinis 2 aukštų namas (I a. ir mansarda) ir rūsys po visu namu;
- Du kambariai (11,58 kv.m., 6,22 kv.m.), veranda (7,25 kv.m.) ir virtuvė (4,19 kv.m.) pirmame aukšte;
- Kambarys mansardoje 14,36 kv.m;
- Pamatai – betoniniai;
- Vidaus sienos, pertvaros – plytų mūras;
- Perdengimas – gelžbetonis;
- Stogas – šiferis;
- Grindys: betonas, lentos;
- Langai: dvigubi, mediniai;
- Šildymas: kietu kuru, pečius;
- Elektra – trifazis;
- Vanduo, nuotekos – komunalinis, miesto.

=====

Padedu susitvarkyti dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas.

Padedu susitvarkyti dokumentus subsidijai (valstybės paramai) dėl būsto įsigijimo.

Taip pat, jei reikalingas turto vertintojas, draudikas, architektas, matininkas, apdailininkas būsto įrengimui, statybos kokybės inžinierius, – kreipkitės.

Taip pat, jei reikalingi dokumentai: energinio naudingumo sertifikatas, sandarumo testas, turto vertinimo ataskaita/konsultacija, draudimo sutartis, – kreipkitės.

Jei norite parduoti savo turtą – konsultuoju visais klausimais.

Jūsų NT ekspertė/teisininkė Rūta

<https://www.rutadobiliene.lt/>

Galite kreiptis ir savaitgaliais.

Reklaminis tekstas (LT)

Norite PIRKTI ar PARDUOTI, IŠSINUOMOTI ar IŠNUOMOTI?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS, ar kt.?

Reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, ESANT BENDRATURČIAMS ar kt., – skambinkite, padėsiu Jums visada!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065246551

Susisiekti el.paštu: ruta.dobilienent@gmail.com



