

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS LAZDINIŲ K., ŠVENČIONIŲ R.
SAV., 113.79 M² PLOTU 4 KAMBARIAI**

149 000 € (1 309.43 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
113.79 m	2	4

Kaina:	149 000 € (1 309.43 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2020
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

REKONSTRUOTA SODYBA ŠVENČIONIŲ RAJONE, LAZDINIŲ KAIME, ANT GRAŽAUS IR ŽUVINGO LAZDINIŲ EŽERO
KRANTO

Parduodama rekonstruota sodyba Švenčionių rajone, Lazdinių kaime, ant gražaus ir žuvingo Lazdinių ežero kranto. 1968 m. pastatyto ir 2020 m. pilnai rekonstruoto rąstinio gyvenamojo namo bendras plotas – 113.79 kv. m. Įrengta mansarda ir visi patogumai. Šildymas – elektriniais radiatoriais, elektra šildomos grindys, kondicionieriai ir švediška krosnelė. Vietinis vandentiekis (hidroforu iš šulinio), vietinis nuotekų šalinimas (naujausi „August“ valymo įrenginiai). Elektra – 11 kW, trys fazės. Įrengta 15 kW saulės baterijų jėgainė. Viskas padaryta kokybiškai. Parduodama su rankų darbo ažuoliniais baldais ir buitine technika. Taip pat yra garažas, pastatyta erdvi, nauja pirtis su puikiu vaizdu į ežerą, lauko BIO tualetas. Naujai įrengtas didelis, ilgaamžiškas, nes dengtas maumedžio lentomis, lieptas. Po pastatais priklauso 0.2000 ha namų valdos sklypas (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos). Visas sklypas yra aptvertas, sutvarkytas ir prižiūrimas, apželdintas dekoratyviniais augalais. Yra vaismedžių. Saugumas – kaime yra pastoviai gyvenančių žmonių. Draugiška kaimo

bendruomenė. Privatumas – iš vienos pusės nėra kaimyno, iš kitos ne arčiau 50 m. Geras privažiavimas visais metų laikais. Artimiausias miestelis – Adutiškis (maisto prekių parduotuvė, ambulatorija, bažnyčia, seniūnija, autobusas ir t.t.) – apie 4 km. Iki Vilniaus apie 116 km. Už kelių kilometrų prasideda žinoma Antanų giria, pilna grybų ir uogų. Puiki poilsinė sodyba, su aplink tvirančia ramybe, ant gražaus ir žuvingo ežero kranto.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



