

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS LAZDYNŲ G., MEDELYNAS,
ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 248.21 M² PLOTO
6 KAMBARIAI**

100 000 € (402.88 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
248.21 m	1	6

Kaina: **100 000 € (402.88 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1991 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma
Pardavimas

Ypatumai: Dujos, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Parketas, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Boileris, Plastikiniai vamzdžiai, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Šulinys, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Parduodamas 1 aukšto mūrinis namas su pusrūsiu ir mansarda Lazdynų g. 48, Šiauliai. Bendras namo plotas 248.21 m². Žemės sklypo plotas - 6.10 aro. Statybos metai - 1991. Miesto vandentiekis, kanalizacija, dujos, elektra. Šildymas dujiniu katilu arba kieto kuro katilu. Visame name sumontuoti plastikiniai langai. Pakeista visa šildymo sistema, plastikiniai vamzdžiai, plieniniai radiatoriai su termostatinėmis galvomis, 3-juose kambariuose, virtuvės patalpoje, vonioje ir wc patalpoje išvedžiotas grindinis. Kambariuose grindys išklotos natūralaus medžio masyvo parketu, sienos - tapetuotos, dažytos. Erdvus garažas su elektriniais-pakeliamais vartais. Sumontuotos laukinės šarvo durys. Kiemas apsodintas vaismedžiais. Asfaltuotas privažiavimas.

BENDRA INFORMACIJA:

- pardavimo kaina - 100 000 eurų;
- adresas - Lazdynų g. 48, Šiauliai;
- namo aukštų sk. - 1;
- bendras plotas (m²) - 248.21;
- kambarių sk. gyvenamajame aukšte - 6;
- sklypo plotas (arai) - 6.10;
- statybos metai - 1991;
- pastato tipas - mūrinis;
- miesto vandentiekis, kanalizacija, dujos, elektra;

LOKALIZACIJA

Artimiausia mokymo įstaiga:

- ± 1.24 km Šiaulių Medelyno progimnazija;
- ± 2.24 km Šiaulių Simono Daukanto gimnazija;
- ± 2.47 km Šiaulių sporto gimnazija;
- ± 3.44 km Šiaulių Vinco Kudirkos progimnazija;

Artimiausias darželis:

± 1.37 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žilvitis";

± 2.61 km Šiaulių lopšelis-darželis "Sigutė".

± 2.65 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žirniukas".

Autobusų stotelės:

± 0.11 km Ažuolyno st.

± 0.12 km Karklų st.

± 0.24 km Lazdynų st.

Daugiau parduodamų objektų: <https://renovus.lt/properties/>

ALLin1 paslauga:

- NEMOKAMOS RENOVUS nekilnojamo turto brokerio konsultacijos.
- Padedame su būsto paieška, pardavimu ir nuoma.
- Paruošiame visą reikalingą dokumentaciją sklandžiam sandoriui.
- Turto vertinimo paslaugos.
- Geodeziniai matavimai.
- Energetinio naudingumo sertifikatai.

“RENOVUS” Nekilnojamojo turto brokeris: Arūnas Jonaitis

Kontaktinis telefonas: +370 600 51100

El. paštas: info@renovus.lt

www.renovus.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 51100

Susisiekti el.paštu: info@renovus.lt