



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS LEMANTAUČIZNOS
VS., ŠIRVINTŲ R. SAV., 75.32 M² PLOTO 3
KAMBARIAI****37 500 €** (497.88 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
75.32 m²	1	3

Kaina:	37 500 € (497.88 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1958
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Puiki galimybė įsigyti sodybą Širvintų rajone, Lemantaučiznos vs., savo svajonėms ir tikslams įgyvendinti

Parduodama rąstinė vieno aukšto sodyba su ūkiniais pastatais ir žemės sklypu.

Parduodamas turtas: rąstinis gyvenamasis namas, ūkinis pastatas, svirnas/garažas, šulinys, sandėliukai ir 0,35 ha žemės sklypas, kurio našumas yra net 48,0 naudmenų balai. Bendras gyvenamojo namo plotas 75,32 kv. m. Name trys kambariai, virtuvė, koridorius ir sandėliukas. Yra miestelio vandentiekis ir vietinė bio nuotekų įrenginių kanalizacija. Šildymas kietu kuru. Namas tvarkingas ir yra prižiūrėtas. Kieme stovi klėtis, ūkinis pastatas su garažu ir papildomais priestatais. Visi dokumentai 100 % tvarkingi, kadastriniai matavimai atlikti, todėl nebus jokių trikdžių greitam namo pirkimo sandoriui įvykdyti.

Itin gražioje, lygumų apsuptyje, išsidėsčiusi sodyba, puikiai tiks tiek ūkininkauti planuojantiems, ar šiaip norintiems įsirengti nuostabų svajonių sodą, išsikasti tvenkinį, galimai įsirengti pirtelę pilnam poilsiui ir dvasiniai ramybei puoselėti. Šis namas patiks žmonėms, kurie ieško atokios, privačios, erdvės, susikurti ir įgyvendinti savo išsvajotus planus. Netoliese, telkšo keletas ežerų.

Sodyba įsikūrusi vos 65 km nuo Vilniaus miesto, ir 14 km iki Širvintų miesto. Pasiekiamas itin patogiu ir geru asfaltuotu keliu beveik iki pat parduodamo namo, lieka tik apie 1,5 km ne asfalto, bet labai gero kelio.

Susisiekite jau dabar, dėl dominančių klausymų ir susiplanuokime tinkamą Jums laiką, dėl šios sodybos apžiūros.

Domina keitimas į butą Ukmergėje.

<https://youtu.be/sFycpbFTtro?feature=shared>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558

Susisiekti el.paštu: Renatosnamai@inbox.lt



