

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS LIEPŲ G., AIRIŲ I K.,
VILNIAUS R. SAV., 80.03 M² PLOTŲ 3 KAMBARIAI

23 663 € (295.68 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.03 m	1	3

Kaina:	23 663 € (295.68 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1958
Įrengimo lygis	2 Kita
Namo tipas	Namas
Šildymas	Kitas
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Žemės sklypas su gyvenamuoju namu ir pagalbiniais pastatais

Parduodamas turtas yra Vilniaus rajono savivaldybės šiaurės vakarinėje dalyje, apie 13 km į pietryčius nuo Maišiagalos. Aplink individualūs gyvenamieji namai, neužstatyti, dirbami žemės sklypai. Netoliese yra Dūkštų gamtinis rezervuaras, apie 3 km atstumu Kiemelių tvenkinys. Privažiuojamas neasfaltuotu keliu. Atstumas iki Vilniaus miesto centro apie 34 km.

Parduodamas 1 aukšto, 80,03 kv. m bendro ploto, rąstinis gyvenamasis namas, 1958 metų statybos. Vidaus apdaila neišlikusi, durų ir langų nėra. Komunikacijų nėra. Kartu parduodami kiemo statiniai yra sunykę, išlikę tik pamatai arba fragmentai.

Parduodamas 0,8119 ha žemės sklypas. Žemės sklypo forma – artima stačiakampiui, be žymesnių nuolydžių. Žemės sklypas užstatytas gyvenamuoju namu, yra likę ūkio pastatų pamatai, šulinys. Sklype auga įvairūs želdiniai.

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: Gyvenamasis namas 1A1m, bendras plotas 80,03 kv. m, unikalus numeris 4195-8022-7017;

Ūkinis pastatas 2I1m, užstatytas plotas 10,00 kv. m, unikalus numeris 4195-8022-7028;

Ūkinis pastatas 3I1m, užstatytas plotas 26,00 kv. m, unikalus numeris 4195-8022-7039;

Ūkinis pastatas 6I1ž, užstatytas plotas 44,00 kv. m, unikalus numeris 4195-8022-7044;

Kiemo statiniai (lauko tualetas, šulinys, stoginė 3I1m, stoginė 4I1m), unikalus numeris 4195-8022-7058;

Žemės sklypas, plotas 0,8119 ha, unikalus numeris 4400-6460-4399, Vilniaus r. sav., Dūkštų sen., Airėnų I k., Liepų g. 11.

Žemės sklypo paskirtis/naudojimo būdas(-ai): Kita / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1 . Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Kitos aukciono sąlygos:

nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

VĮ Turto bankas papildomai akcentuoja, kad inžinierinis statinys (lauko tualetas), unikalus Nr. 4195-8022-7058, neatitinka jo įrengimui ir eksploatavimui taikomų teisės aktų reikalavimų. Potencialus Aukciono dalyvis turi išnagrinėti visas su tokios būklės statinio pirkimu susijusias teises bei ekonomines rizikas. Šiuo tikslu potencialiam Aukciono dalyviui rekomenduojama iki Aukciono dienos savarankiškai atlikti šio statinio apžiūrą vietoje, surinkti informaciją apie galimybes jį tinkamai įrengti ar nugriauti, galimus kaštus. VĮ Turto bankas neatsako už jokių nuostolių dėl šio statinio trūkumų, įskaitant bet neapsiribojant, galinčių kilti dėl jo neatitikimo statybos, aplinkos apsaugos ir (ar) kitiems teisės aktų reikalavimams, tinkamumo naudoti tam tikrai paskirčiai, bet kokio privalomo leidimo nebuvimo.

Gyvenamasis namas 1A1m – fiziškai pažeistas, be langų, durų, stogas nesandarus. Nėra vidaus pertvarų.

Ūkinis pastatas 2I1m – sunykęs.

Ūkinis pastatas 3I1m – sunykęs.

Ūkinis pastatas 6I1ž – sunykęs.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2025-05-21, 00 val. 00 min. 00 sek.- 2025-05-23, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2025-05-28, 09 val. 00 min. 00 sek. - 2025-05-29, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 632 69781

Susisiekti el.paštu: ieva.telycenaite-jacko@turtas.lt



